



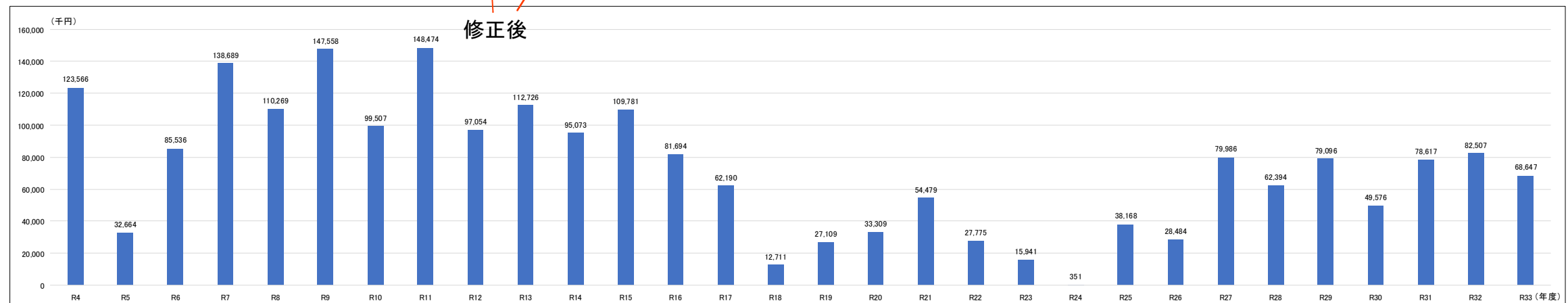
基本情報		改善				計画期間内の管理見通し (2021~2030年) (千円)										中長期的な管理見通し (2031~2050年) (千円)																						
No.	住宅名	項目	周期 (年)	金額 (千円)	合計 (千円)	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	2031 R13	2032 R14	2033 R15	2034 R16	2035 R17	2036 R18	2037 R19	2038 R20	2039 R21	2040 R22	2041 R23	2042 R24	2043 R25	2044 R26	2045 R27	2046 R28	2047 R29	2048 R30	2049 R31	2050 R32	2051 R33			
20	千ヶ瀬第1				49,955																																	
		屋上防水	24	4,535																																		
		屋上修繕	12	227													227																					
		外壁改修	18	17,084																			17,084															
		給水設備	20	8,284																				8,284														
		排水設備	25	12,727																																		
		ガス設備	20	7,098																																		
		除却	-	12,000																																		
21-1	日向和田 1号棟				164,391																																	
		屋上防水	24	5,798				290	5,798																													
		屋上修繕	12	290																	290																	
		外壁改修	18	25,690				1,285	25,690																		25,690											
		給水設備	20	12,458				623	12,458																													
		排水設備	25	19,138				957	19,138																													
		ガス設備	20	10,673				534	10,673																													
		電気設備	-	12,285				614	12,285																													
		除却	-	21,000																																		
21-2	日向和田 2号棟				78,197																																	
		屋上防水	24	2,734				137	2,734																													
		屋上修繕	12	137																	137																	
		外壁改修	18	12,115				606	12,115																		12,115											
		給水設備	20	5,874				294	5,874																													
		排水設備	25	9,026				451	9,026																													
		ガス設備	20	5,033				252	5,033																													
		電気設備	-	6,435				322	6,435																													
		除却	-	11,000																																		
22-1	和田第1 1号棟				129,176																																	
		屋上防水	24	4,591				230	4,591																													
		屋上修繕	12	230																																		
		外壁改修	18	20,343				1,017	20,343																													
		給水設備	20	9,865				493	9,865																													
		排水設備	25	15,155				758	15,155																													
		ガス設備	20	8,452				423	8,452																													
		電気設備	-	8,775				439	8,775																													
		除却	-	15,000																																		
22-2	和田第1 2号棟				52,407																																	
		屋上防水	24	1,962				98	1,962																													
		屋上修繕	12	98																																		
		外壁改修	18	7,884				394	7,884																													
		給水設備	20	3,824				191	3,824																													
		排水設備	25	5,874				294	5,874																													
		ガス設備	20	3,276				164	3,276																													
		電気設備	-	5,265				263	5,265																													
		除却	-	9,000																																		
23-1	吹上 1号棟				45,970																																	
		屋上防水	24	1,869																																		
		屋上修繕	12	93																																		
		外壁改修	18	8,281																																		
		給水設備	20	4,016																																		
		排水設備	25	6,170																																		
		ガス設備	20	3,440																																		
		電気設備	-	3,510																																		
		二方向避難	-	1,419																																		
		除却	-	6,000																																		
23-2	吹上 2号棟				45,970																																	
		屋上防水	24	1,																																		





基本情報		改善				計画期間内の管理見通し (2021~2030年) (千円)													中長期的な管理見通し (2031~2050年) (千円)																			
No.	住宅名	項目	周期 (年)	金額 (千円)	合計 (千円)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051			
						R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33			
20	千ヶ瀬第1				49,955																																	
		屋上防水	24	4,535																																		
		屋上修繕	12	227													227																					
		外壁改修	18	17,084																			17,084															
		給水設備	20	8,284																					8,284													
		排水設備	25	12,727																																		
		ガス設備	20	7,098																																		
		電気設備	20	7,098																																		
		除却	-	12,000																																		
21-1	日向和田 1号棟				164,391																																	
		屋上防水	24	5,798				290	5,798																													
		屋上修繕	12	290													290																					
		外壁改修	18	25,690				1,285	25,690																		25,690											
		給水設備	20	12,458				623	12,458																													
		排水設備	25	19,138				957	19,138																													
		ガス設備	20	10,673				534	10,673																													
		電気設備	-	12,285				614	12,285																													
		除却	-	21,000																																		
21-2	日向和田 2号棟				78,197																																	
		屋上防水	24	2,734				137	2,734																													
		屋上修繕	12	137													137																					
		外壁改修	18	12,115				606	12,115																		12,115											
		給水設備	20	5,874				294	5,874																													
		排水設備	25	9,026				451	9,026																													
		ガス設備	20	5,033				252	5,033																													
		電気設備	-	6,435				322	6,435																													
		除却	-	11,000																																		
22-1	和田第1 1号棟				129,176																																	
		屋上防水	24	4,591				230	4,591																													
		屋上修繕	12	230																																		
		外壁改修	18	20,343				1,017	20,343																													
		給水設備	20	9,865				493	9,865																													
		排水設備	25	15,155				758	15,155																													
		ガス設備	20	8,452				423	8,452																													
		電気設備	-	8,775				439	8,775																													
		除却	-	15,000																																		
22-2	和田第1 2号棟				52,407																																	
		屋上防水	24	1,962				98	1,962																													
		屋上修繕	12	98																																		
		外壁改修	18	7,884				394	7,884																													
		給水設備	20	3,824				191	3,824																													
		排水設備	25	5,874				294	5,874																													
		ガス設備	20	3,276				164	3,276																													
		電気設備	-	5,265				263	5,265																													
		除却	-	9,000																																		
23-1	吹上 1号棟				45,970																																	
		屋上防水	24	1,869																																		
		屋上修繕	12	93																																		
		外壁改修	18	8,281																																		
		給水設備	20	4,016																																		
		排水設備	25	6,170																																		
		ガス設備	20	3,440																																		
		電気設備	-	3,510																																		
		二方向避難	-	1,419																																		

基本情報		改善				計画期間内の管理見通し(2021~2030年)(千円)										中長期的な管理見通し(2031~2050年)(千円)																					
No.	住宅名	項目	周期(年)	金額(千円)	合計(千円)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051		
						R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33		
24-1	駒木 1号棟				107,235								270		5,392																						
		屋上防水	24	5,392									270		5,392																						
		屋上修繕	12	270																						270											
		外壁改修	18	23,890									1,195		23,890																				23,890		
		給水設備	20	11,585									579		11,585																						
		排水設備	25	17,797									890		17,797																						
		ガス設備	20	9,925									496		9,925																						
		電気設備	-	10,530									527		10,530																						
		除却	-	18,000																																	
24-2	駒木 2号棟				105,958								257		5,148																						
		屋上防水	24	5,148									257		5,148																						
		屋上修繕	12	257																																	
		外壁改修	18	22,810									1,141		22,810																						
		給水設備	20	11,061									553		11,061																						
		排水設備	25	16,993									850		16,993																						
		ガス設備	20	9,477									474		9,477																						
		電気設備	-	13,455									673		13,455																						
		除却	-	23,000																																	
25	友田				132,516										330																						
		屋上防水	24	6,602											330																						
		屋上修繕	12	330																																	
		外壁改修	18	29,254											1,463																						
		給水設備	20	14,186											709																						
		排水設備	25	21,794											1,090																						
		ガス設備	20	12,154											608																						
		電気設備	-	14,040											702																						
		除却	-	24,000																																	
						123,566	32,664	85,536	138,689	110,269	147,558	99,507	148,474	97,054	112,726	95,073	109,781	81,694	62,190	12,711	27,109	33,309	54,479	27,775	15,941	351	38,168	28,484	79,986	62,394	79,096	49,576	78,617	82,507	68,647		



※大門第5住宅、大門第6住宅の電気設備の単価は実績値より設定  
 ※富岡第2住宅の外壁改修、給水設備、排水設備、電気設備、二方向避難の単価は実績値より設定  
 ※その他住宅の電気設備の単価は富岡第2住宅の実績値より設定  
 ※吹上住宅の二方向避難の単価は富岡第2住宅の実績値より設定