

平成29年度第1回

青梅市都市計画審議会

議 事 録

平成29年度第1回青梅市都市計画審議会議事録

○ 開催日時 平成29年4月28日(金)午前9時30分

○ 会場 青梅市役所 議会棟3階 大会議室

○ 出席者(16人)

委員(16人)

中井 検 裕 会長

みねざき 拓実 委員

ひだ 紀 子 委員

湖城 宣 子 委員

天沼 明 委員

野崎 啓太郎 委員

石坂 弘 司 委員

石田 孝 二 委員

伊藤 圭 委員

藤野 ひろえ 委員

片谷 洋 夫 委員

島崎 実 委員

小澤 順一郎 委員

西浦 定 継 委員

浅野 雄 二 委員

船橋 拓 寿 委員

○ 欠席者(2人)

野村 有 信 委員

中野 のぞみ 委員

○ 説明のため出席した者の職氏名(7人)

市長 浜 中 啓 一 環境部長 木村 文彦

まちづくり経済部長 小山 高 義 清掃リサイクル課長 谷 合 一 秀

都市計画課長 水 信 達 郎 清掃リサイクル課清掃係長 井 上 久仁保

都市計画課計画係長 伊 藤 慎二郎

平成29年度第1回青梅市都市計画審議会議事日程

- 1 市長あいさつ
- 2 委嘱状の交付
- 3 説明者の職氏名の報告
- 4 議事録署名委員の指名
- 5 諮問事項
青梅都市計画汚物処理場の決定について（案）
- 6 その他

議事内容

(都市計画課長)

定刻になりましたので、始めさせていただきます。

開会前ですが、本日の会議資料について、お手元にお配りしております資料リストによりご説明いたします。

はじめに

資料1 青梅都市計画汚物処理場の決定(案)

つづきまして、資料番号は附ってございませんが、

「青梅市都市計画審議会委員名簿」

つづきまして、本日お配りいたしました、

「平成28年度 第2回青梅市都市計画審議会議事録」

以上の3種類です。

不足の資料がありましたら、事務局までお申し出ください。

よろしいでしょうか。

それでは、会長に議長をお願いし、議事を進めていただきたいと思います。存じます。

会長、よろしく申し上げます。

○ 開 会

(会 長)

皆さん、おはようございます。年度が変わりまして、平成29年度第1回の青梅市都市計画審議会を開会いたします。

議事日程に従いまして、議事を進めてまいります。

1 市長あいさつ

(会 長)

それでは、まず、市長より御挨拶をお願いいたします。

(市 長)

皆さん、おはようございます。委員の皆様方には、お忙しいところ、平成29年度第1回青梅市都市計画審議会に御出席を賜りまして、誠にありがとうございます。

また、日ごろより青梅市の都市計画行政に対しまして、御理解と御協力をいただき、あわせて厚く御礼申し上げます。

さて、本日は、関係行政機関の職員の委員につきまして、この間の人事異動に伴い、青梅警察署所長、青梅消防署所長、多摩建築指導事務所建築指導第三課長が御就任されましたので、当審議会の委員をお願いするものであります。

御出席の委員の方々には、後ほど委嘱状を交付させていただきます。今後とも、よろしくお願い申し上げます。

さて、本日の諮問事項につきましては、青梅都市計画汚物処理場の決定についてであります。青梅市の都市計画にとって重要な案件でありますので、慎重に御審議いただきますようお願い申し上げます。挨拶にかえさせていただきます。よろしくお願い申し上げます。

(会 長)

ありがとうございました。

本日欠席されております委員は、委員、それから委員のお二方でございます。欠席の委員からは、事前に御連絡をいただいております。

2 委嘱状の交付

(会 長)

続きまして、議事日程の2、委嘱状の交付を行います。

市長より、委嘱状の交付をお願いいたします。

(都市計画課長)

それでは、順次お名前を申し上げますので、その場で御起立をいただき、市長より委嘱状をお受け取りいただきたいと思います。と存じます。

<市長より委嘱状交付>

(会 長)

以上で、委嘱状の交付は終わりました。

ここで、初めて委嘱を受けられました委員より、一言ずつ御挨拶いただければと

思います。

初めに、委員、お願いいたします。

(委員)

皆さん、おはようございます。青梅警察署長でございます。どうぞよろしく願
いいたします。

私、こちらに着任しまして2か月が過ぎました。日ごろより皆様方には、青梅警
察署の業務、管轄にわたりまして、深い御理解と御支援をいただいていること、こ
の場をおかりしまして厚く御礼を申し上げます。ありがとうございます。

青梅警察署といたしましても、青梅市をさらなる安全・安心のまちにし、住みよ
いまちにすることに全力を挙げて努力していく所存でございますので、どうぞよろ
しくお願いいたします。

本日は、どうもありがとうございます。

(会長)

ありがとうございます。

次に、委員、お願いいたします。

(委員)

皆さん、おはようございます。4月1日付で青梅消防署長を拝命いたしました。
どうぞよろしく願います。

警察署長と同じように、消防行政万般に当たり、皆さんの御協力で推移しており
ますので、今後とも引き続きどうぞよろしく願います。

簡単ですが、挨拶とさせていただきます。よろしく願います。

(会長)

ありがとうございます。

続いて、委員、お願いいたします。

(委員)

おはようございます。多摩建築指導建築指導三課長に着任をいたしました。どう
ぞよろしく願い申し上げます。

建築行政という視点を通しまして、青梅市の明るいまちづくりを一緒に進めていくことができると存じてございます。どうぞよろしくお願い申し上げます。

(会 長)

ありがとうございました。今後とも、どうぞよろしくお願いをいたします。

3 説明者の職氏名の報告

(会 長)

それでは続きまして、議事日程の3、説明者の職氏名の報告を事務局よりお願いいたします。

(都市計画課長)

本日、出席しております説明者は、まちづくり経済部長、環境部長、清掃リサイクル課長、清掃係長、都市計画課計画係長と私、都市計画課長と申します。どうぞよろしくお願いいたします。

4 議事録署名委員の指名

(会 長)

それでは、続きまして、議事日程の4、議事録署名委員の指名に移ります。

議事録署名委員につきましては、議長の他に、議長が指名する委員を名簿記載順にお願いしております。

本日の審議会の議事録署名委員については、委員を指名いたしますので、どうぞよろしくお願いいたします。

5 諮問事項

(会 長)

それでは、諮問事項に参りたいと思います。

議事日程の5、諮問事項、青梅都市計画汚物処理場の決定について審議いたします。

諮問書の朗読は省略いたします。

諮問内容について、担当より御説明をお願いいたします。

どうぞ、環境部長。

(環境部長)

それでは、諮問事項でございます青梅都市計画汚物処理場の要旨につきまして御説明を申し上げます。

本件は、黒沢1丁目地内でございます青梅市し尿処理場を施設の改良に合わせて都市計画施設として決定をしようとするものでございます。前回の当審議会におきまして御協議をいただいた案件でございます。

このたび、都市計画法に基づく説明会および東京都との協議、また、計画案の公告・縦覧を行いましたので、改めて当審議会にお諮りをするものでございます。

詳細につきましては、担当課長より御説明申し上げますので、御審議の上、御決定賜りますようよろしくお願いいたします。

(会長)

担当課長。

(清掃リサイクル課長)

それでは、青梅都市計画汚物処理場の決定について御説明申し上げます。

お手元にお配りいたしました資料1の1ページ目の理由書をご覧ください。

前回の審議会の際に、口頭で御説明申し上げましたが、今回の改良工事に伴い、新たに羽村市のし尿および浄化槽汚泥もあわせて処理する旨を理由に追記させていただいております。

資料1の2ページ目の汚物処理場の都市計画決定スケジュールをご覧ください。

ただいま、環境部長より説明申し上げましたとおり、今年2月6日の都市計画審議会の協議後につきましては、都市計画法第16条に基づく説明会を2月21日に開催し、都市計画法第17条に基づく都市計画案の公告・縦覧を3月15日から3月29日まで行いましたが、いずれもこの都市計画案に対する意見はありませんでした。

また、都市計画法第19条第3項に基づく東京都との協議につきましては、3月24日付で東京都へ協議書を提出し、3月29日付で「意見なし」との協議結果通

知をいただいております。

今後は、当審議会の御審議を経て答申をいただいた後、6月1日付で都市計画決定の告示を予定しております。

以上、雑駁ですが、青梅都市計画汚物処理場の決定についての説明を終わります。

(会 長)

ありがとうございました。

以上で説明は終了でございますが、前回協議していただいた事項でございますので、本日は、諮問、決議という手はずになっております。

それでは、委員の皆様から御質疑をお願いしたいと思います。いかがでしょうか。

はい、委員。

(委 員)

では、1点だけお聞きしたいのですけれど、前回の審議会のときに、自治会で説明会を行うお話がありましたけれど、説明会の中で、何か要望とか、そういうことはなかったのでしょうか。

(会 長)

はい、担当課長。

(清掃リサイクル課長)

地元説明会では、現在のし尿処理施設の建設時に、地元から要望のあった道路拡幅の進捗状況等に関する質問がございました。この中で拡幅工事を進めていただきたいという要望をいただいております。

以上です。

(会 長)

よろしいですか。

はい、委員。

(委 員)

その拡幅工事の日程とか、そういうことに関しても御理解をいただいたというこ

とでよろしいのでしょうか。

(会 長)

担当課長。

(清掃リサイクル課長)

現在、市の計画のとおり、順次進めているということを説明させていただいております。

(会 長)

はい。

では、委員。

(委 員)

まず、1 ページの下線の引いてある内容について、前回もお聞きしたのですが、西多摩衛生組合構成市ということで、新たに羽村市も処理することで、御説明があったのですが、この辺、今まで羽村市はどのように処理していたのか。

(会 長)

担当、どうぞ。

(清掃リサイクル課長)

現在、羽村市は、平成6年に設置しました羽村市クリーンセンターで処理をしております。

今回の改修にあわせまして、広域処理の観点から、羽村市を含む3市1町のし尿と浄化槽汚泥を合わせて処理することが妥当との判断に至ったものでございます。

(会 長)

はい、委員。

(委 員)

それから、2 ページ、先ほどもありましたが、2月21日の説明会では、御意見

は出なかったようですが、自治会の加入世帯、どれぐらいいらっしゃるのか。そのうちの何人ぐらいが参加をされたのか。また、参加されなかったところには、どのように周知をされたのか伺います。

(会 長)

はい。

担当、どうぞ。

(清掃リサイクル課長)

2月21日に開催した地元説明会ですけれど、黒沢1丁目第2自治会が49世帯、未加入世帯の方にも通知を出しておりますので、51世帯を対象とした説明会となりました。当日出席者数については15名となります。

また、その後、近隣の施設につきましては、個別に説明をさせていただいております。

欠席された方への説明等は特に行っておりませんが、都市計画案の公告・縦覧を行うことにより対応しているところでございます。

(会 長)

はい、委員。

(委 員)

3月15日の広報おうめに、この縦覧のことが出ているのですが、意見はなかったようですが、どのぐらいの方の閲覧があったかどうかを伺います。

(会 長)

はい、担当課長。

(清掃リサイクル課長)

閲覧については、ございませんでした。

(会 長)

ちょっと私からですけど、縦覧はホームページでもできるようになっているんで

すか。

担当課長。

(清掃リサイクル課長)

ホームページについては、行ってございません。

(会 長)

行っていない。わかりました。

他はいかがでしょうか。

委員。

(委 員)

羽村のし尿処理をすることですけれども、これは、羽村のものを処理するのに、青梅市にとって、青梅市民にとって何かメリットってあるんですか。

(会 長)

いかがですか。

部長、それでは。

(環境部長)

直接的なメリットということではございませんけれど、先ほど課長からも説明しましたとおり、国の指針等の中で、こうしたものについては広域処理という方針が示されているところです。

そういう中で、西多摩構成市でございます青梅市をはじめ、羽村市、福生市、瑞穂町、それぞれ公共下水道等の整備が進み、し尿等の量が減ってきているという状況で、それぞれが処理をしていくということでは非常に非効率的になるということでございます。それを一括して一定量を処理することによって、安定的な処理が行えると捉えているところでございます。

(会 長)

よろしいでしょうか。

他、いかがでしょうか。よろしゅうございますか。

それでは、御質疑が出尽くしたということで、お諮りいたしたいと思います。

青梅都市計画汚物処理場の決定について、原案のとおり決定することで御異議ございませんでしょうか。

(委員)

<異議なしの声>

(会長)

ありがとうございました。異議ないものと認め、諮問事項、青梅都市計画汚物処理場の決定については、原案のとおり決定するとさせていただきます。

6 その他

(会長)

それでは、議事日程の6は、その他でございます。

委員の皆様方から、何かその他ということがございますか。

はい。委員、どうぞ。

(委員)

先ほど、会長がお尋ねになりましたように、縦覧を市のホームページでできるという自治体というのは、多いのでしょうか。

(会長)

幾つかそういうことをやられてるところは、知っています。

縦覧期間の間だけ、ホームページからも見れるようにするというようなことです。

ただ、今の縦覧のやり方ですと、何人ぐらいの方がそれを見に来られてるかというのを追いかけるのですけれども、ホームページの場合には、ログをとってないとそれができないので、アクセス数が何件あったかというようなことを、その後、ちょっと時間かけて見てみないといけないということがちょっと違うところかなと思います。

大抵のところは、広報はされてるところがほとんどだと思いますけれども、ホームページは、全部がやっているという感じではまだないかなというふうに思います。

(委 員)

全部が全部ではないと思います。

(会 長)

大都市は、大体やってるんじゃないかとは思いますが。例えば、区とか、特別区とかはやってたような気がします。そういう状況です。

はい、委員。

(委 員)

私も、以前、縦覧などに行っていたんですけども、市民にとってはちょっと敷居が高いんです。ホームページで縦覧っていうと、とても見やすくなると思います。

青梅市のほうでも、ちょっとその辺をお考えいただけないかと思いますが、いかがでしょうか。

(会 長)

担当はどうですか。少し検討していただくということではよろしいですか。

都市計画課長。

(都市計画課長)

現在、そういったホームページで縦覧を行っているところを、事務局としては把握してございませんので、まずは近隣の市町村へのアンケート調査等で、実態を把握した上で御報告させていただいき、御協議いただければと思っております。

(会 長)

じゃあ、検討を少し進めていただくことにさせていただきます。

その他、よろしいでしょうか。

それでは、本日は短時間でございましたけれども、これで議事は終了でございます。

○ 閉 会

(会 長)

閉会に当たり、市長より御挨拶をお願いいたします。

(市 長)

委員におかれましては、御審議いただきましてありがとうございました。

今後とも、青梅市の都市計画におきまして、御理解、御協力をいただきますよう
よろしく願い申し上げます。本日は大変ありがとうございました。

(会 長)

ありがとうございます。

まちづくり経済部長から、一言お願いいたします。

(まちづくり経済部長)

本日は、熱心な御審議、大変ありがとうございました。今後とも、どうぞよろしく
お願いいたします。

(会 長)

ありがとうございます。

次回は、7月の下旬ごろを予定しておりますので、よろしくお願い申し上げます。

次回は、毎年というか、定例の生産緑地の審議ということになりますけれども、
御承知のところかと思いますが、生産緑地法、現在、国会で改正の審議の途中でござ
いまして、そのころにはもう通過をして、成立をしているというように理解をし
ておりますので、その説明も含めて、次回、お願いをしたいと思っておりますので、よろ
しくお願いいたします。

それでは、以上をもちまして、平成29年度第1回青梅市都市計画審議会を閉会
いたします。御協力どうもありがとうございました。