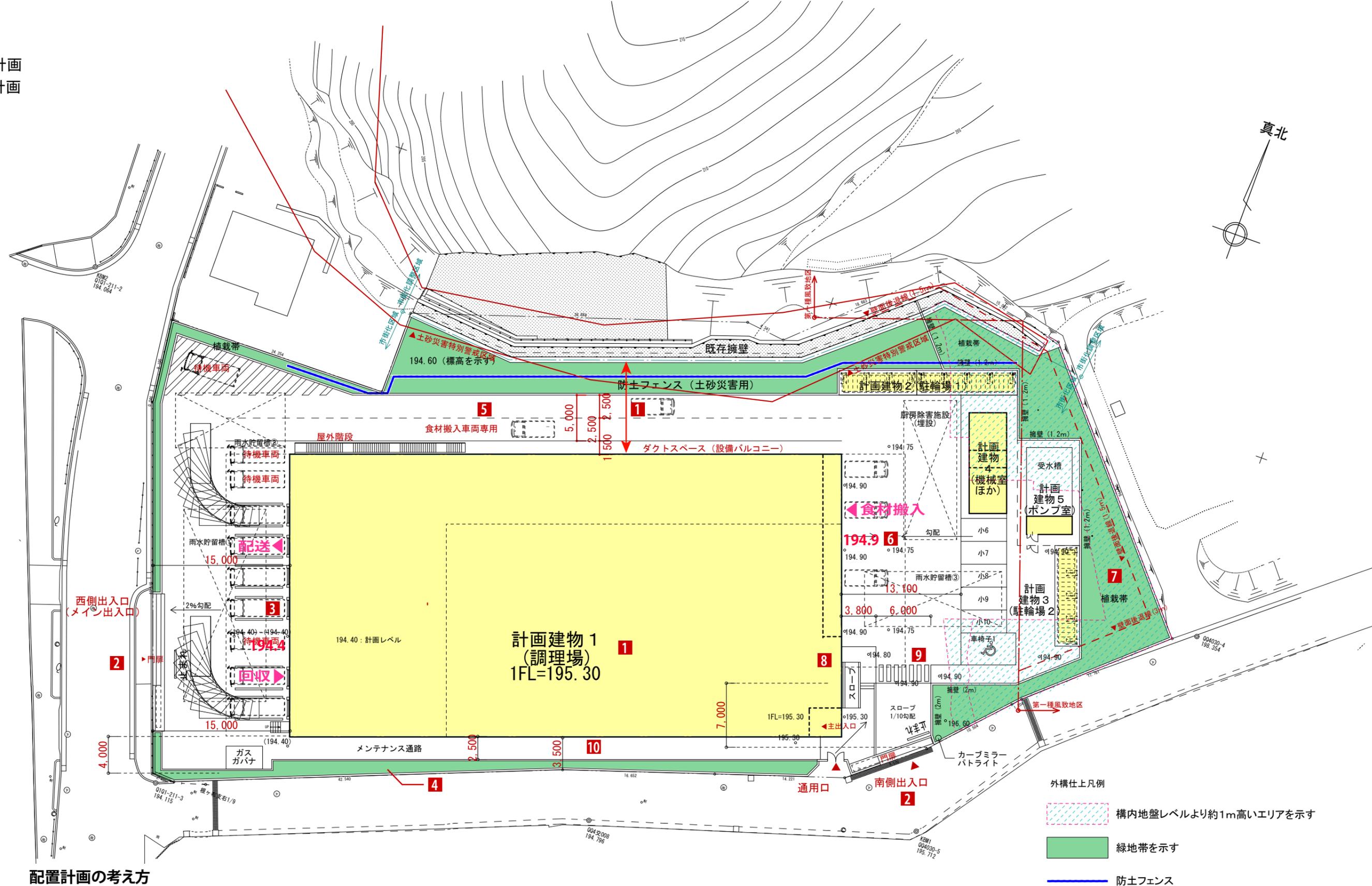


III 建築計画
1 配置計画



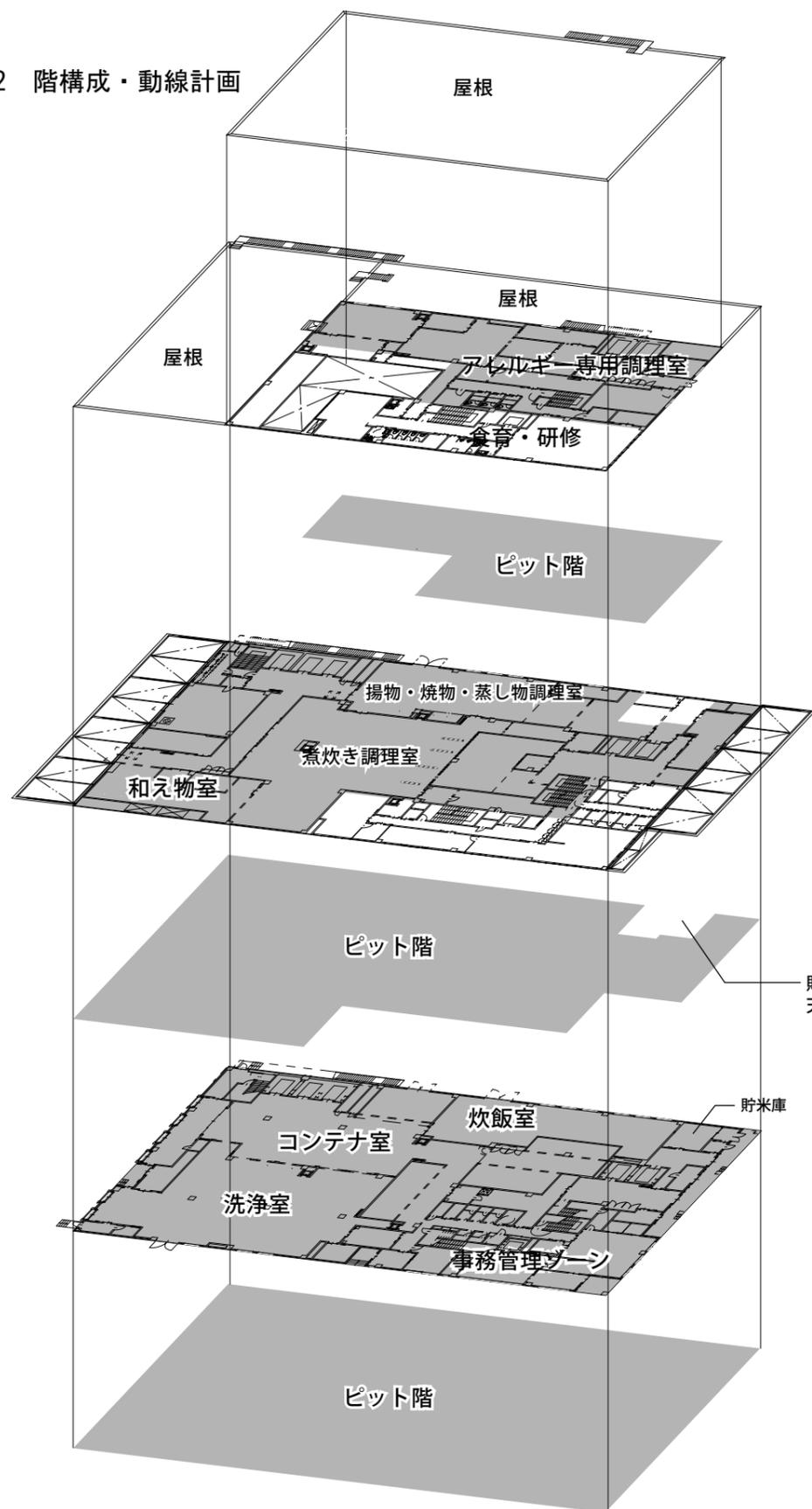
配置計画の考え方

- 1 土砂災害に配慮して建物は極力南側に寄せて北側の山との離隔を確保します。
- 2 既存出入口を利用することで交通環境に極力影響のない計画とします。
- 3 配送回収口は西側の前面道路側に配置して、スムーズな出入りができる計画とします。
- 4 計画樹木は防鳥対策として、実のならない常緑樹を選定し、衛生、維持管理に配慮します。
- 5 西側と南側の出入口をつなぐ構内車両通路を設置して自由度の高い運用に配慮します。

- 6 食材搬入口は、搬入時の作業環境に配慮した床高さ(地盤面から500mm)とすると共に、既存地盤面の高低差を活用することで建設時の掘削土量の削減を図ります。
- 7 東側隣地境界線部分は既存のままとして造成工事を極力少なくします。
- 8 事務室は食材搬入車両と東側出入口が視認できる場所に設置します。
- 9 構内は歩車分離を行い、車両と交差する場所には横断歩道を設置します。
- 10 建物の周囲には空地を確保して、機器の更新、外壁の補修などを容易にします。

- 外構仕上凡例
- 構内地盤レベルより約1m高いエリアを示す
 - 緑地帯を示す
 - 防土フェンス

2 階構成・動線計画

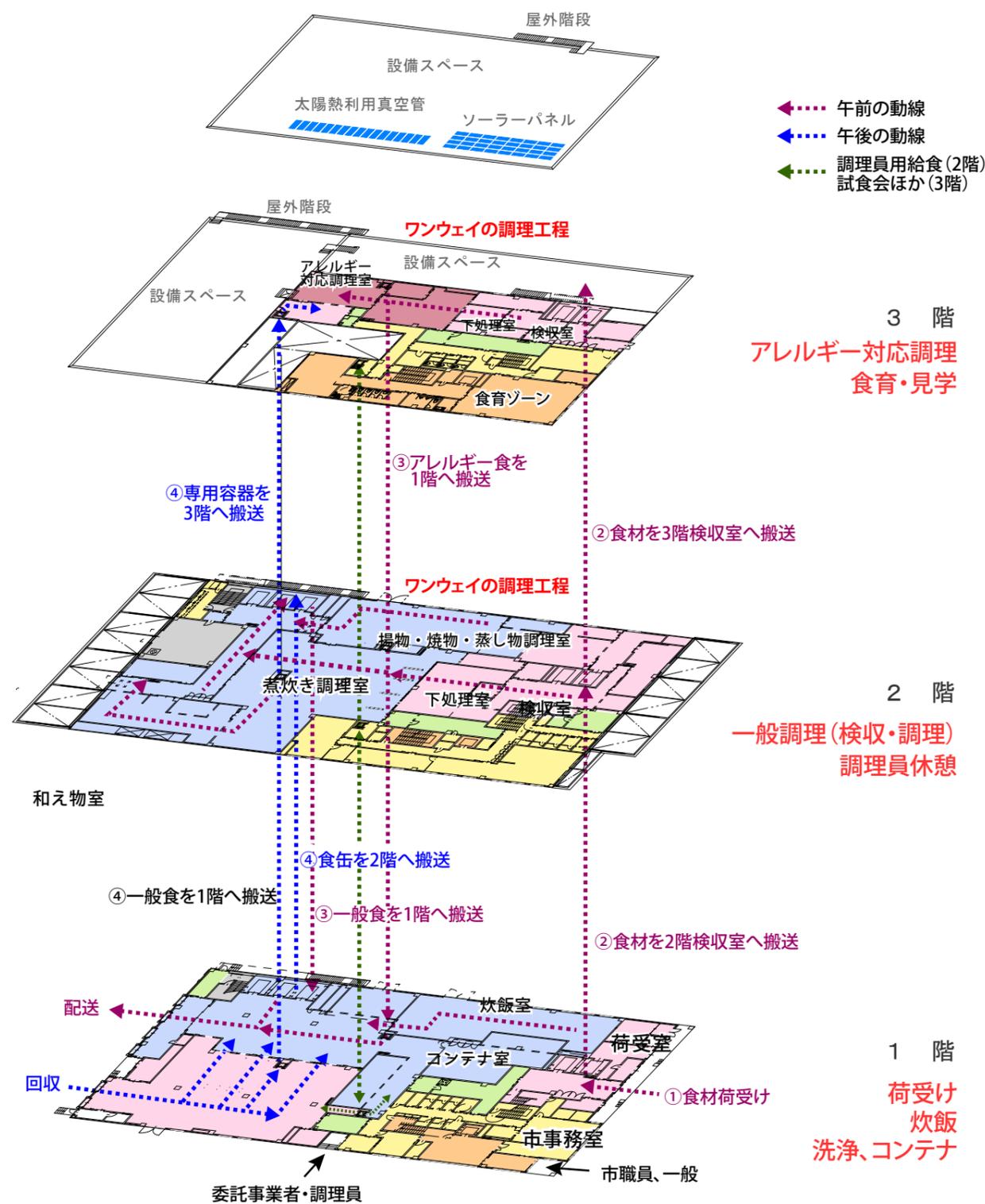


設備ピット階計画図

貯米庫のサイロ部分と炊飯室の一部は天井高さ4500mmのためピット無し

【設備ピット階の設置】

調理場内の床下配管は設備ピットを設置した床下から維持管理を行います。1階床下全面設備ピットを設置します。

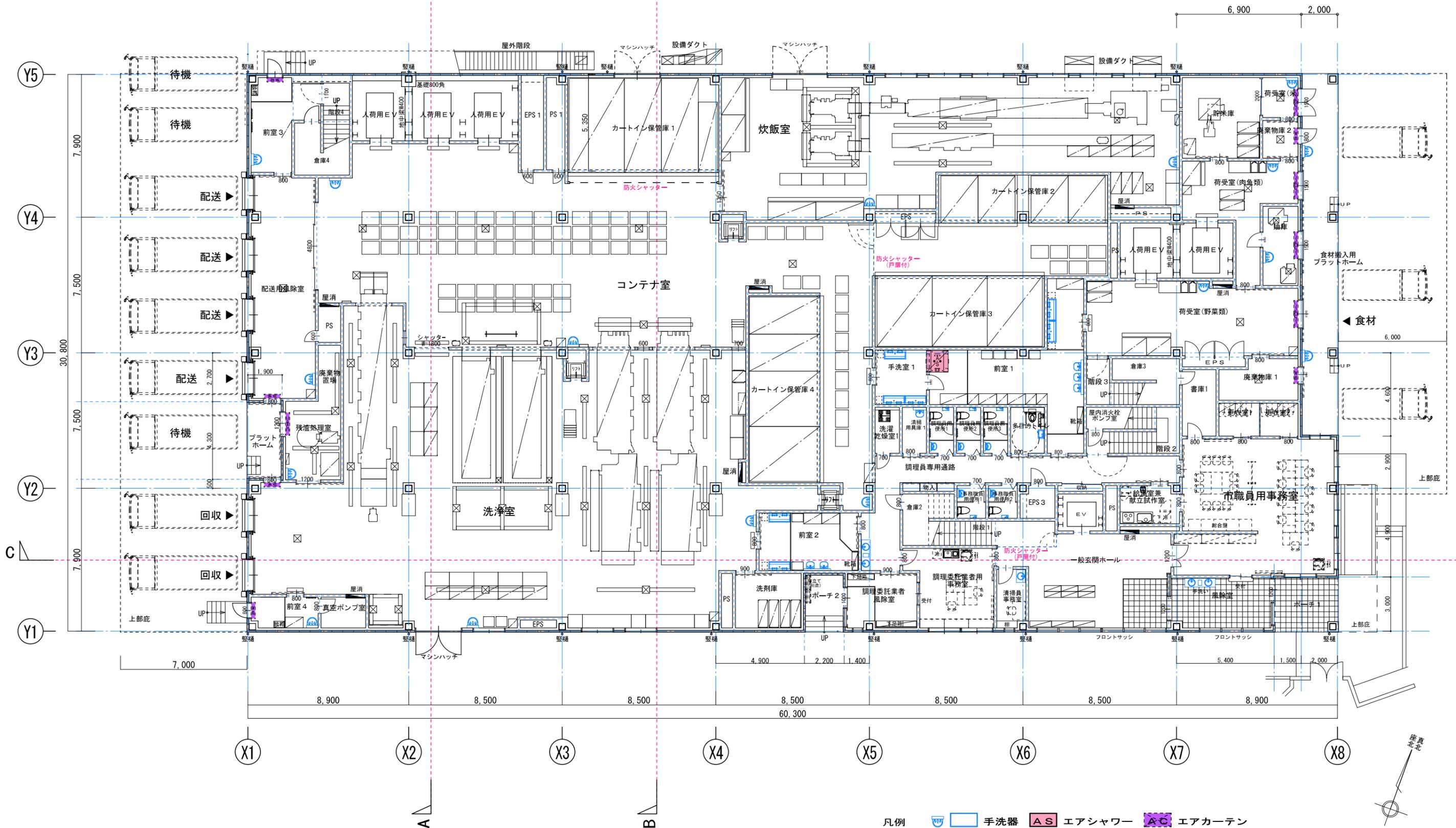


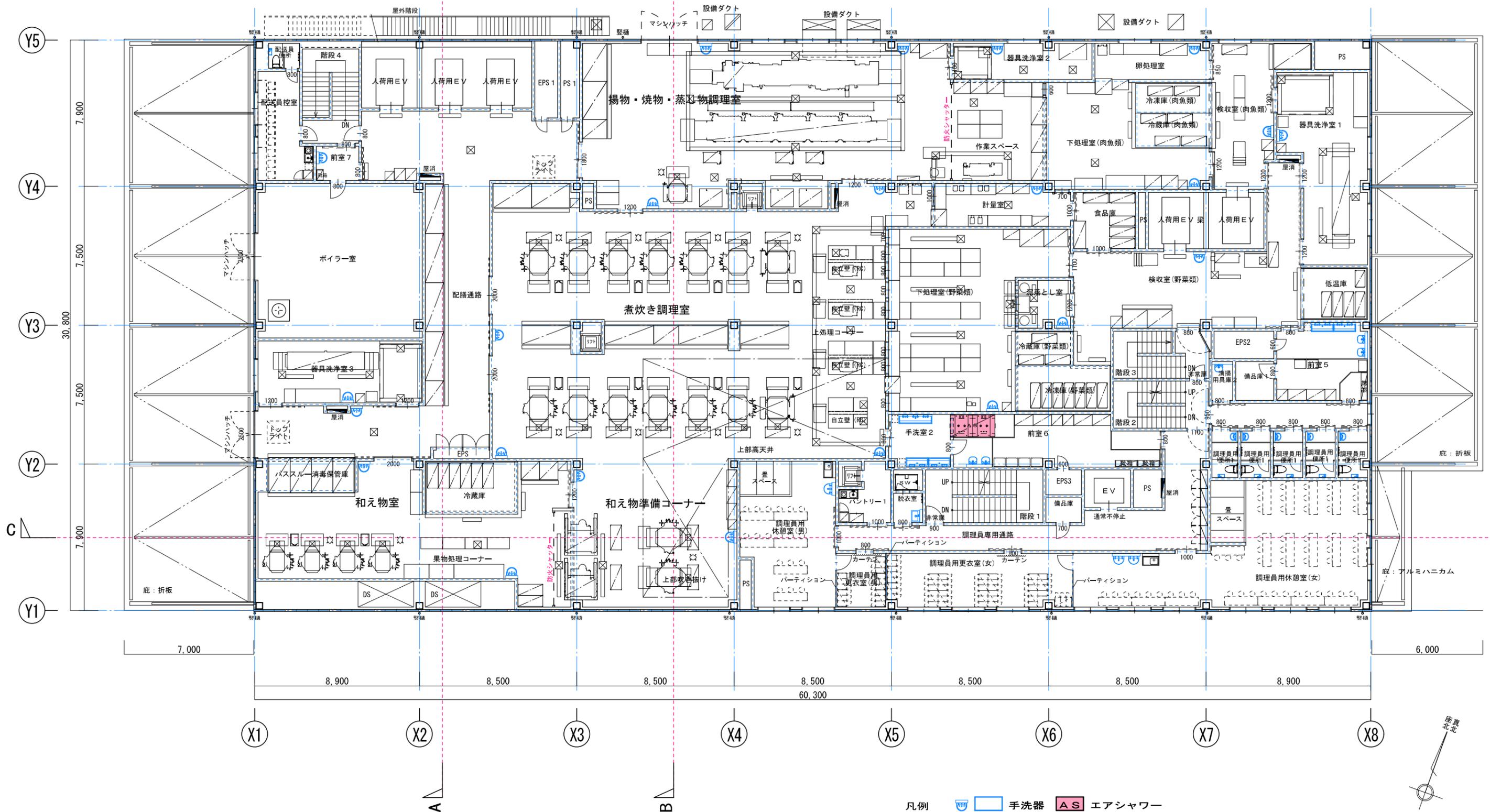
階構成と上下階の動線計画図

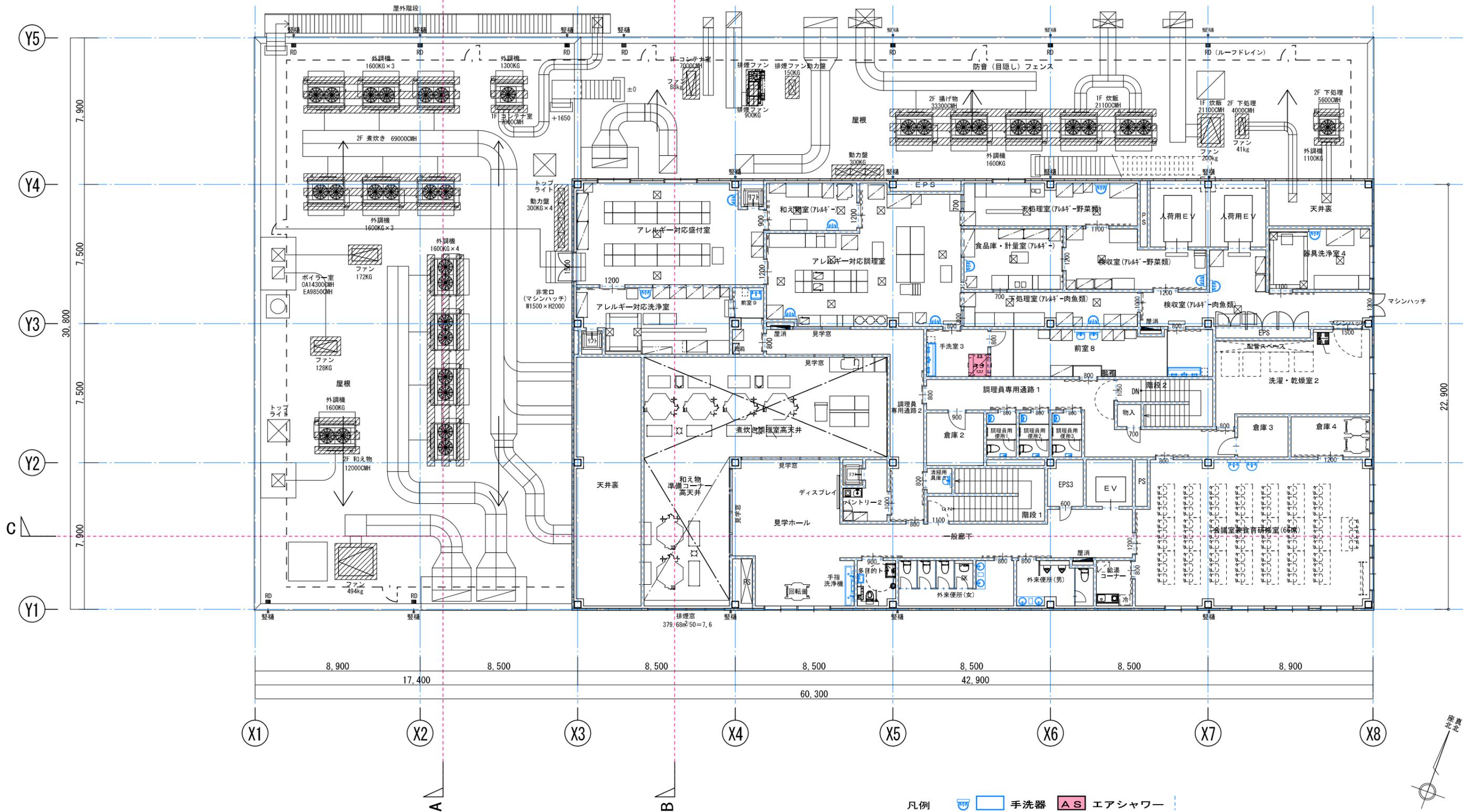
【ワンウェイ動線の確保】

調理場が複層階(3層)に渡っても食材搬入から加熱調理、配送・回収まで調理工程にそって諸室を配置します。汚染から非汚染へは人の行き来はできないようにして、食材のみがパスルーカウンターで移動する計画とします。

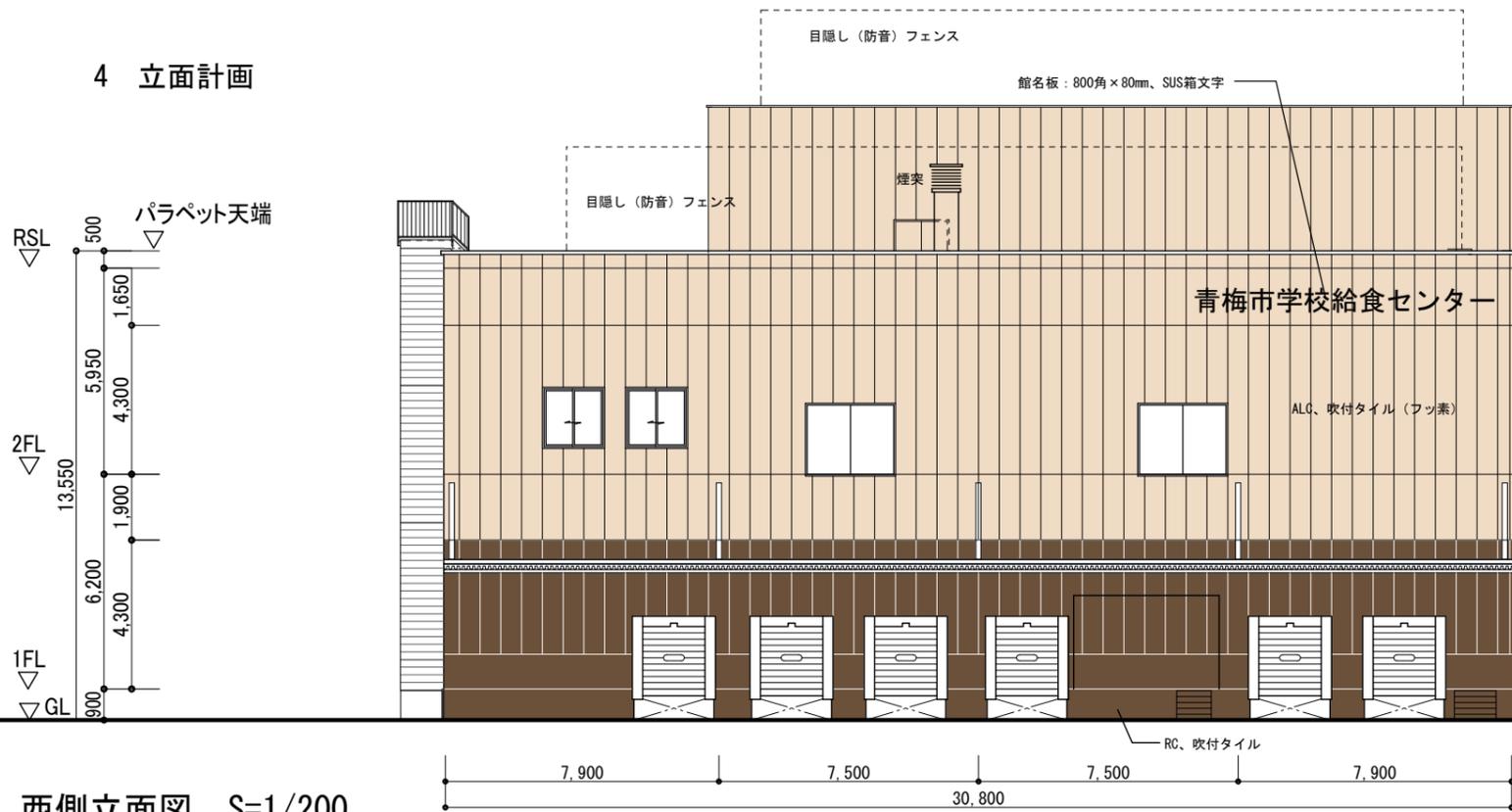
3 平面計画



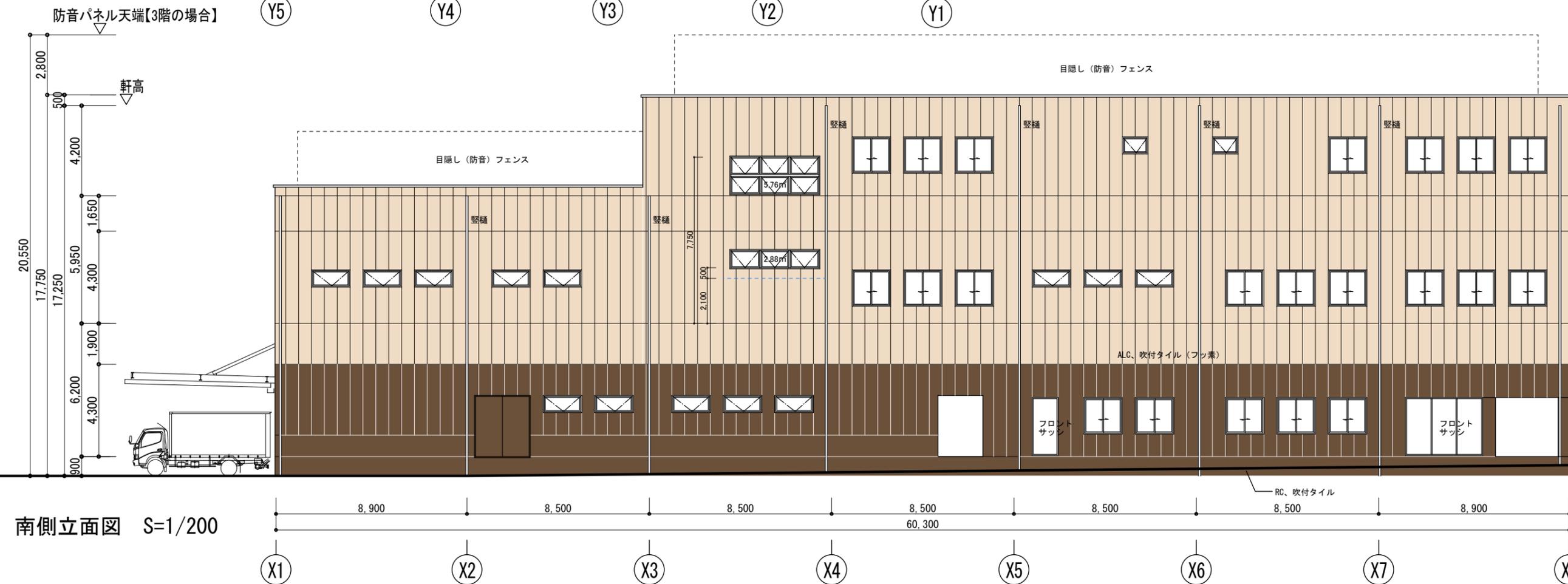




4 立面計画



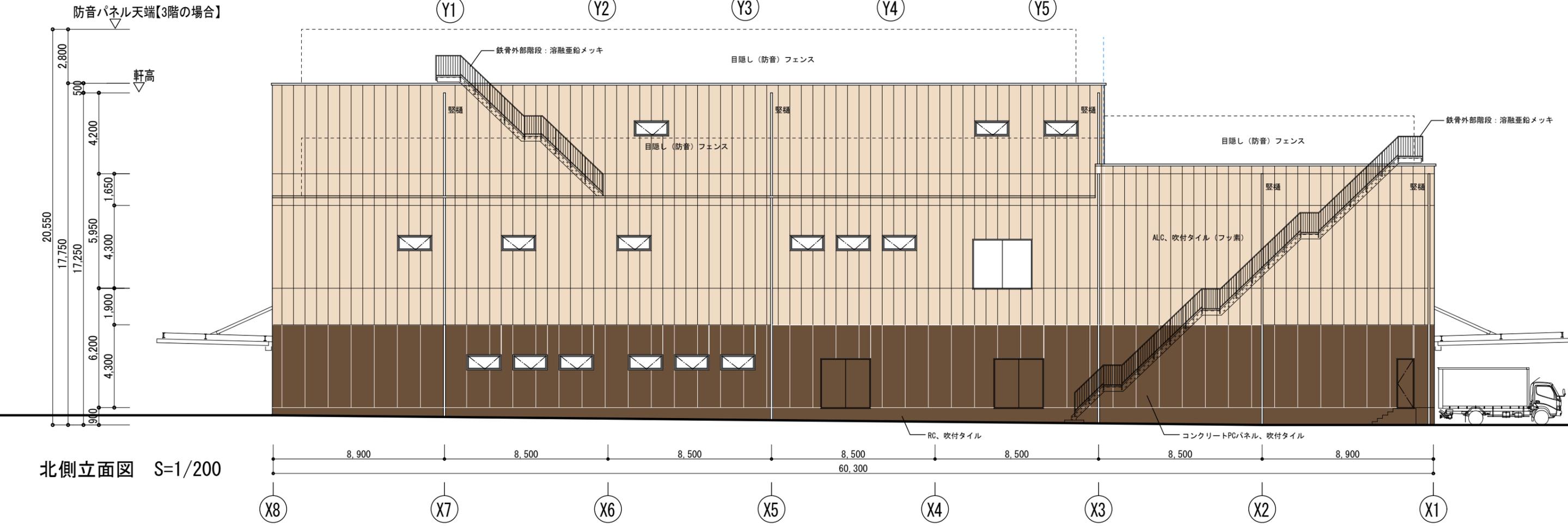
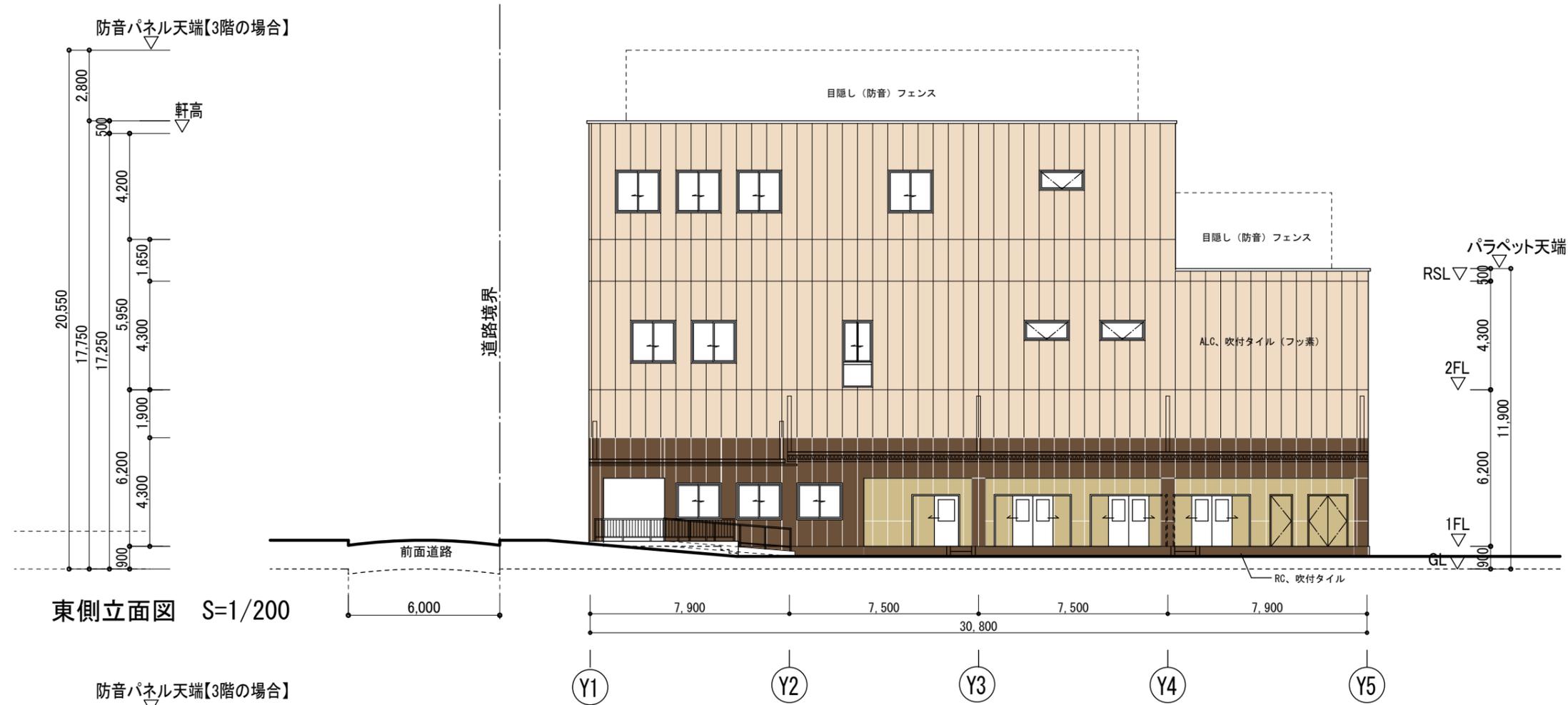
西側立面図 S=1/200



南側立面図 S=1/200

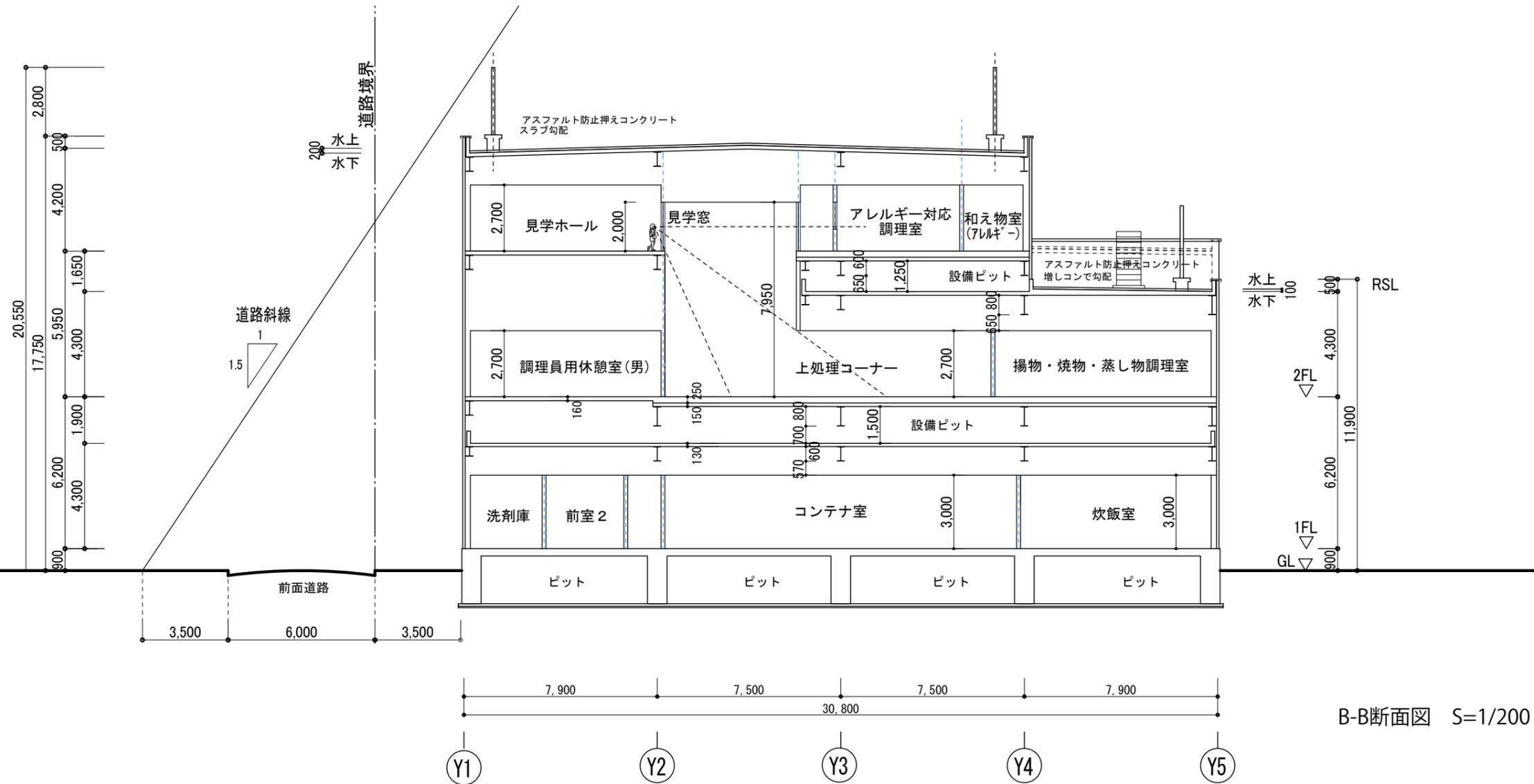
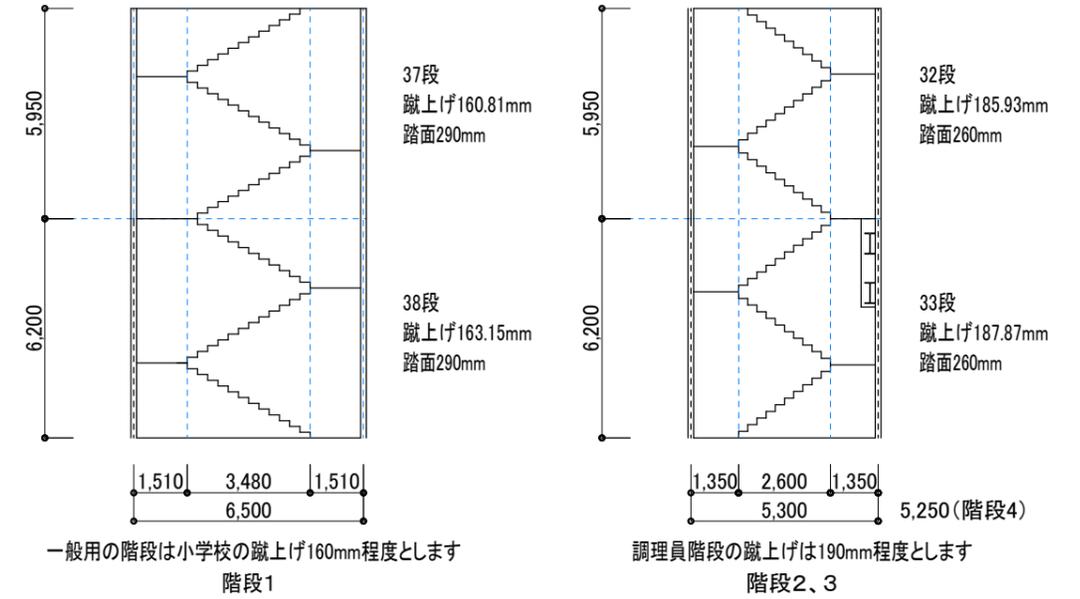
【立面計画の考え方】

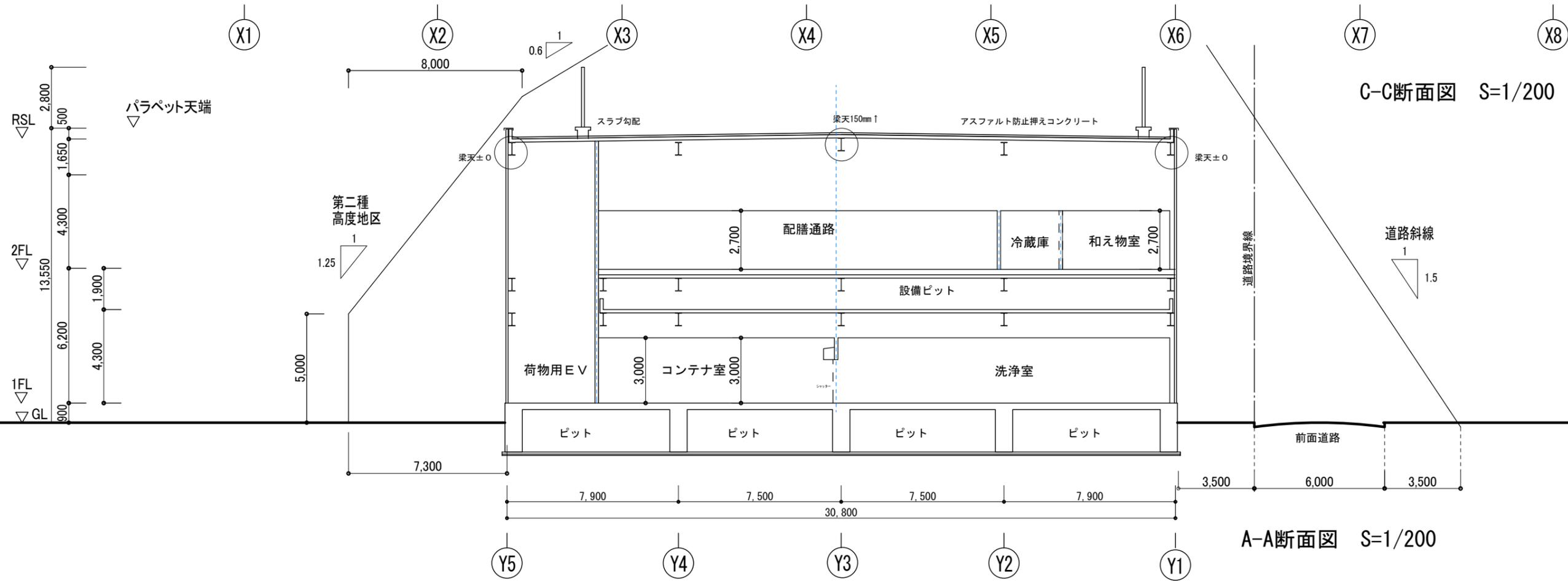
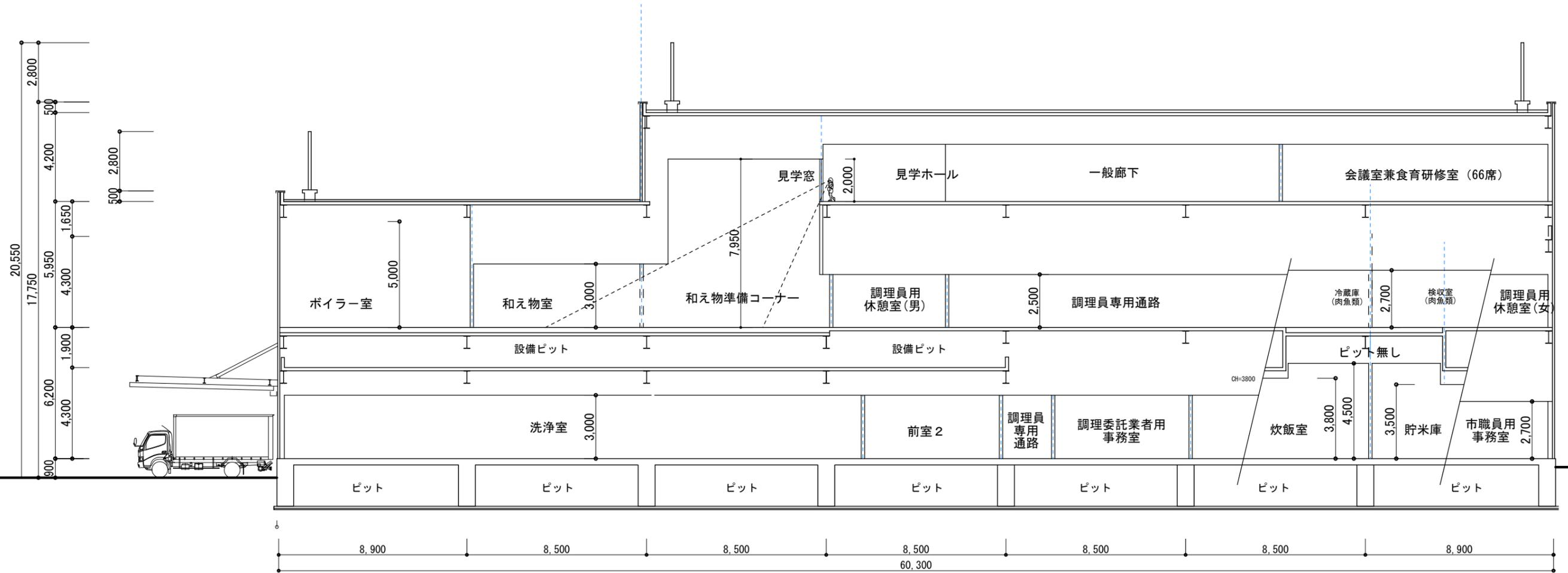
- 1階の基壇部分を濃い茶系とし、上階を薄い茶系で色分けをします。壁面を視覚的に分節化して、ボリューム感を軽減させ、周辺環境との調和を図ります。
- 外壁は125mmのALCパネルを基本としますが、北側(山側)の低層部の外壁にはALCより強度が高いコンクリートPCパネルを採用して、一次対策の防土フェンスの想定を越える土砂災害が発生した場合でも建物を守ります。
- 屋外設備スペースとして利用する建物の屋上部分には目隠しフェンス(防音フェンス)を設置して、景観と周辺環境へ配慮します。



5 断面計画

- ・3階建ての調理場となることから、1階床下の全面ピットに加えて、2階と3階の床下にも配管漏水時の下階への影響を無くすために設備ピット階を設置します。
- ・給排水、蒸気配管のメンテナンスは天井からの点検では無く、床下点検口より行う計画とします。2階と3階の設備ピットは、漏水に配慮して、端部に立ち上げを設けて防水（塗膜防水、またはシート防水）を行います。
- ・屋上の設備スペースの廻りは、周辺環境への景観と防音に配慮して目隠し（または防音）パネルを設置します。
- ・煮炊き調理室、和え物準備室が3階から見学できるように吹抜を設けます。この吹抜を利用して排煙窓を設置します。
- ・設備機器は全て屋根、庇の上を設置して、外部階段を利用して建物に入ること無く機器のメンテナンス、更新ができる計画とします。（小屋裏を設けない計画）
- ・設備ピットへの点検口は通常時は「その他エリア」から行える計画としますが、長期休暇を利用したメンテナンス用に調理場内にも適所に設置します。
- ・南側の前面道路レベルが西側（配送回収側）から東側（食材搬入側）に向けて50cm程度高いため、建物の1階床の地盤面からの高さを、西側のドッグシェルター一部で90cmとし、東側で40cmとすることで、不要な盛土・切土を減らすと共に、食材搬入の作業環境に配慮した計画とします。





C-C断面図 S=1/200

A-A断面図 S=1/200

6 仕上計画

(1) 外部仕上表

仕上げ材・仕上げ等		
本体施設 (給食調理場) 計画建物1	屋根	陸屋根：アスファルト防水+保護コンクリート、設備基礎、トップライト（排煙）、SUS製タラップ、ルーフトレイン（鋳鉄製）、2階・3階の天井面の断熱材t100（現場発泡）
	外壁	ALCパネル縦張（t125）複層塗材E RC部：コンクリート打放し補修、防水型複層塗材E（亀裂誘発目字）、笠木 陸屋根部分：アルミ笠木、樋：カラーVP100φ（支持金物：SUS製）、外壁面の断熱材t50（現場発泡）
	開口部	アルミサッシ（電解二次着色）、アルミフロントサッシ（電解二次着色）、アルミガラリ（電解二次着色）、アルミ扉、スチールシャッター、小窓付きオーバースライダ、スチール扉、ドックシェルター、ガラス：ペアガラス（Low-e 6+A16+強化5）、防火設備はA12
	その他	玄関ポーチ 床：300角タイル貼り プラットホーム 床：防塵塗床、Dゴムストッパー（端部小口、ボルト留め部分の開口部塞ぎ：共材）、転落防止アングル（鼻先部分のSUS製L形鋼にSUSアングルをアルゴン溶接）
		スループ：100角タイル張り、歩行補助用手すり（SUS製）
附帯施設	自転車置場（計画建物2、3）	アルミ既製品
	計画建物4（RC造）	外壁：防水型複層塗材E、屋根：アスファルト防水+保護コンクリート、アルミ笠木（シルバー）、鋳鉄製ルーフトレイン、縦樋：カラーVP100φ（支持金物：SUS製）
	（除害施設機械室、廃棄物庫、作業所）	内装 【除害施設機械室】床：防塵塗装、内壁・天井：コンクリート打放し補修+t50グラスウールボードピン止め、換気設備、脱臭装置
		【廃棄物庫】 床：防塵塗装、内壁：コンクリート打放し補修、天井：コンクリート打放し補修、換気設備
		【作業所】 床：防塵塗装、内壁：RC打放し+断熱材t20（現場発泡）の上、LGS下地シナ合板t12、天井：ケイ酸カルシウム板目透かし張りEP、※空調設備、換気設備
	受水槽、ポンプ室（計画建物5）	メーカー既製品（ステンレスパネル）
防火水槽（要否確認中）	二次製品（40t）	
厨房除害施設	内部	プレキャストコンクリート製
外構	舗装	歩道部：インターロッキング舗装、車道部・駐車スペース：アスファルト舗装（密粒度）、配送・回収口のコンクリート舗装：半たわみ舗装（ゼロ勾配）
	囲障	メッシュフェンス、防音目隠しフェンス、防土フェンス
	門扉1・2、門壁	門扉1、門扉2：スライド式アルミ既製品 通用口：片開きアルミ縦格子既製品、門壁：コンクリート化粧打放し（杉型枠）の上フッ素撥水剤、郵便受け（門扉2に2ヶ設置SUS製、市・事業者用）
	その他	側溝、白線引き、擁壁、植栽（高木、中木m低木）、街路灯、出庫信号、名称板（建物：1箇所、門扉：1箇所）、カーブミラー、雨水浸透トレンチ

(2) 内部仕上表

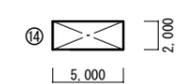
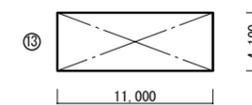
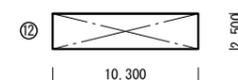
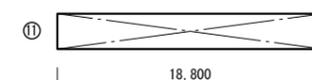
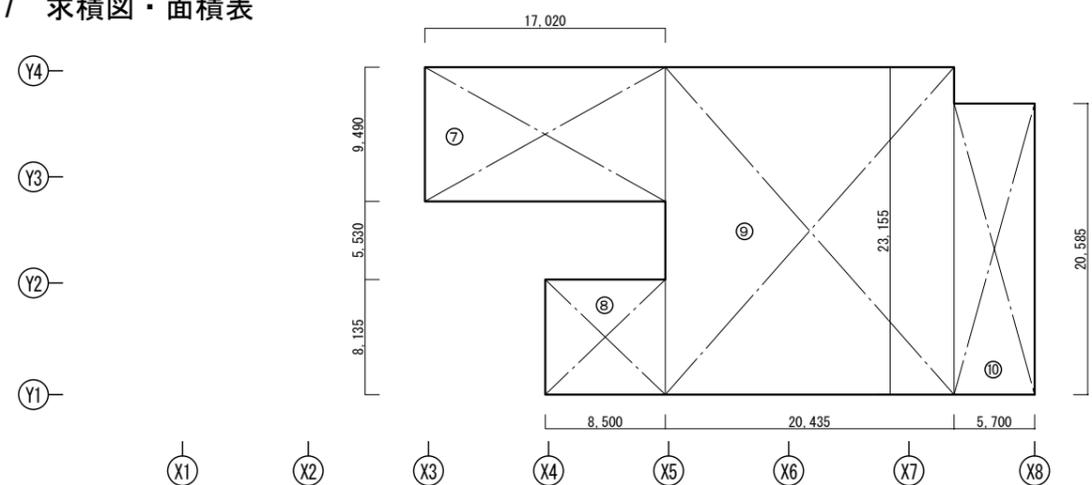
室名	仕上げ							天井高 (m)	面積 (㎡)	エリア別 面積 (㎡)	
	床	巾木	壁	廻縁	天井	その他特記事項					
1階											
給食 エリア	汚染作業区域	荷受室（米）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	E7カーテン	2.70	5.45	549.96
		貯米庫	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		4.50/3.50	20.98	
		廃棄物庫2	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	E7カーテン	2.70	4.98	
		荷受室（肉魚類）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	E7カーテン	2.70	26.19	
		油庫	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	E7カーテン	2.70	9.97	
		荷受室（野菜類）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	E7カーテン	2.70	49.26	
		廃棄物庫1	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	E7カーテン	2.70	10.42	
		階段3	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		-		
	非汚染作業区域	洗浄室	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	カート等洗浄E7	3.00	390.69	748.92
		洗剤庫	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	12.77	
		残渣処理室	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	酸素クラスター除菌脱臭装置（設備）設置検討	2.70	19.25	
		炊飯室	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		4.5/3.8/3.0	175.89	
		コンテナ室	t2.5特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		3.00	375.25	
		カートイン保管庫1	コンクリート素地	-	-	-	-			45.47	
その他の区域 (準備室)	カートイン保管庫2	コンクリート素地	-	-	-	-			25.21		
	カートイン保管庫3	コンクリート素地	-	-	-	-			37.64		
	カートイン保管庫4	コンクリート素地	-	-	-	-			41.78		
	配送用風除室	t2.5特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	47.68		
	前室1	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、E7カーテン、スリッパ入れ、白衣掛け	2.50	42.00	96.08	
手洗室1	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	手指消毒（インターロック）	2.50	9.50			
前室2	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、スリッパ入れ、白衣掛け	2.50	18.87			
前室3	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、下足入れ	2.50	17.92			
前室4	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、下足入れ	2.50	7.79			
その他の区域 (市専用エリア)	市職員用事務室	0Aフロア（H100）+t5.0ビニル床タイル	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	網戸付、窓口カバー	2.50	67.91	7.79	
	給湯室兼献立試作室	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	キッチン流し	2.50			

	室名	仕上げ						天井高 (m)	面積 (㎡)	エリア別 面積 (㎡)		
		床	巾木	壁	廻縁	天井	その他特記事項					
一般 エリア	その他の区域 (市専用エリア)	更衣室1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス、パーティション	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、カーテン	2.50	4.63	144.29	
		更衣室2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス、パーティション	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、カーテン	2.50	4.56		
		事務職員用便所1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ・ス、フック	2.50	3.44		
		事務職員用便所2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ・ス、フック	2.50	3.44		
		多目的トイレ	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	手すり	2.50	7.79		
		洗濯乾燥室 1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	洗濯パン(2ヶ)	2.50	7.79		
		倉庫 1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	7.78		
		倉庫 2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	9.00		
		倉庫 3	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	10.44		
	倉庫 4	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	9.72			
	その他の区域 (事業者エリア)	調理委託業者風除室	t2.0ビニル床シート(一部100角タイル貼)	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	下足入、傘立て(別途)	2.50	13.44	88.55	
		調理委託業者事務室	0Aフロア+t5.0ビニル床タイル	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	ミニキッチン	2.50	21.20		
		調理員用通路	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	手洗いカウンター、物入(家具)	2.50	37.71		
		調理員用便所1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ・ス、フック	2.50	4.05		
		調理員用便所2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ・ス、フック	2.50	4.05		
		調理員用便所3	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ・ス、フック	2.50	4.05		
		清掃用具庫1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	4.05		
	階段 2	t2.0ビニル床シート	-	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		-				
	その他の区域 (一般外来エリア)	風除室	100角タイル貼	ステンレスH=60	天然木(多摩産材・無節)	塩ビ	天然木(多摩産材・無節)	手洗いカウンター、受付カウンター、傘立て(別途)	2.50	17.65	68.22	
		一般玄関ホール	t2.0リノリウム(一部100角タイル貼)	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	下駄箱、ADS	2.50	44.40		
		清掃員事務室	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	6.17		
		階段 1	t2.0ビニル床シート	-	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	手すり	-			
	その他の区域 (一般施設エリア)	階段 4	t2.0ビニル床シート	-	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	-	手すり	2.50		32.08	
		物入	t2.0ビニル床タイル	-	メーカー標準壁(標準色)	-	メーカー標準天井		-	3.90		
		真空ポンプ室	防塵塗装	-	ALC、断熱材表し	-	-		直天	5.04		
		屋内消火栓ポンプ室	防塵塗装	-	t12.5石膏ボード素地	-	-		-	5.22		
		EPS 1	防塵塗装	-	t12.5石膏ボード素地	-	-		-	7.49		
		EPS 3	防塵塗装	-	t12.5石膏ボード素地	-	-		-	4.10		
	PS 1	防塵塗装	-	t12.5石膏ボード素地	-	-		-	6.33			
	2階											
	給食 エリア	汚染作業区域	検収室(野菜類)	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	パズル・カウンター	2.70	67.22	356.33
			下処理室(野菜類)	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	78.24	
泥落とし室			t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	8.25		
冷凍庫(野菜類)			t4.0厚膜型耐寒エポキシ樹脂系塗床	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	排水トラップ、自動温度記録装置等	2.70	12.92		
冷蔵庫(野菜類)			t4.0厚膜型耐寒エポキシ樹脂系塗床	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	排水トラップ、自動温度記録装置等	2.70	6.00		
低温庫			t4.0厚膜型耐寒エポキシ樹脂系塗床	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	排水トラップ、自動温度記録装置等	2.70	10.91		
食品庫			t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	11.25		
計量室			t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	17.82		
器具洗浄室 1			t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	45.63		
検収室(肉魚類)			t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	パズル・カウンター	2.70	31.02		
下処理室(肉魚類)			t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	39.20		
冷凍庫(肉魚類)			t4.0厚膜型耐寒エポキシ樹脂系塗床	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	排水トラップ、自動温度記録装置等	2.70	6.66		
冷蔵庫(肉魚類)			t4.0厚膜型耐寒エポキシ樹脂系塗床	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	排水トラップ、自動温度記録装置等	2.70	7.22		
卵処理室			t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	13.99		
階段 3		t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		-	-			
非汚染作業区域		煮炊き調理室(和え物準備コーナー)	t2.0特殊防滑性ビニルシート(床材貼り分け)	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	アルミ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		3.0/7.75	378.84		
		揚物・焼物・蒸し物調理室	t2.0特殊防滑性ビニルシート(床材貼り分け)	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	アルミ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	手袋除菌システム(設置検討)	3.00	197.22		
		器具洗浄室 2	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	17.72		

	室名	仕上げ						天井高 (m)	面積 (㎡)	エリア別 面積 (㎡)	
		床	巾木	壁	廻縁	天井	その他特記事項				
一般 エリア	非汚染作業区域	和え物室	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	手袋除菌システム（設置検討）	3.00	92.79	866.42
		冷蔵庫	t4.0厚膜型耐寒エポキシ樹脂系塗床	-	冷蔵庫パネル+ステンレス	-	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	排水トラップ、自動温度記録装置等	-	14.25	
		バススルー消毒保管庫	コンクリート素地	-	-	-	-		-	8.06	
		配送通路	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		3.00	125.57	
		器具洗浄室3	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.70	31.97	
	その他の区域 (準備室)	前室5	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、スリッパ入れ、白衣掛け	2.50	21.88	231.65
		備品庫1	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	4.99	
		前室6	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、アシャワー、スリッパ入れ、白衣掛け	2.50	31.81	
		手洗室2	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	手指消毒（インターロック）	2.50	10.50	
		前室7	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、スリッパ入れ、白衣掛け	2.50	4.93	
	その他の区域 (事業者エリア)	階段2	t2.0ビニル床シート	-	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	手すり	-	-	269.98
		調理員専用通路	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	46.50	
		調理員用便所1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ、フック	2.50	4.17	
		調理員用便所2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ、フック	2.50	4.67	
		調理員用便所3	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ、フック	2.50	4.67	
調理員用便所4		t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ、フック	2.50	4.67		
調理員用便所5		t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ、フック	2.50	4.93		
清掃用具庫2		t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	SK（掃除用流し）	2.50	2.88		
パントリー1		t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	小荷物専用昇降機（フロアタイプ）、キッチン流し	2.50	8.07		
脱衣室・シャワー		t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	フック、手洗い	2.50	3.01		
調理員用更衣室（女）		t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見	2.50	31.86		
調理員用休憩室（女）		畳敷き一部t2.0ビニル床シート	畳寄せ ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	給湯設備、流し台設備、手洗い設備	2.50	85.22		
調理員用更衣室（男）		t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見	2.50	8.53		
調理員用休憩室（男）		畳敷き一部t2.0ビニル床シート	畳寄せ ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	給湯設備、流し台設備、手洗い設備	2.50	41.21		
配送員控え室	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	ミニキッチン	2.50	16.67			
配送員便所	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレブース	2.50	2.92			
その他の区域 (一般外来エリア)	階段1（管理扉）	t2.0ビニル床シート	-	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	手すり	-	-	0.00	
	エレベーター（通常不停止階）	メーカー標準壁（標準色）	-	メーカー標準壁（標準色）	-	メーカー標準天井	障がい者仕様、11人乗り	-	-		
その他の区域 (一般施設エリア)	階段4	t2.0ビニル床シート	ササラ鉄部塗装	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	-	手すり	2.50	14.17	111.37	
	ボイラー室	防塵塗床	床材巻上 H=300	t50ガラスウール（ガラスクロス貼）	-	t50ガラスウール（ガラスクロス貼）	煙突、設備基礎	直天	77.44		
	EPS1	防塵塗装	-	t12.5石膏ボード素地	-	-		-	5.99		
	EPS2	防塵塗装	-	t12.5石膏ボード素地	-	-		-	5.58		
	EPS3	防塵塗装	-	t12.5石膏ボード素地	-	-		-	3.12		
PS1	防塵塗装	-	t12.5石膏ボード素地	-	-		-	5.07			
3階											
給食 エリア	汚染作業区域	検収室（アレルギー野菜類）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	22.21	169.95
		下処理室（アレルギー野菜類）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	24.45	
		検収室（アレルギー肉魚類）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	32.58	
		下処理室（アレルギー肉魚類）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	19.03	
		器具洗浄室4	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	19.49	
		食品庫・計量室（アレルギー）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	18.86	
	非汚染作業区域	アレルギー対応洗浄室	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	小荷物昇降機	2.50	33.33	127.86
		アレルギー対応調理室	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	69.71	
		和え物室（アレルギー）	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	14.19	
	その他の区域 (準備室)	アレルギー対応盛付室	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板		2.50	43.96	46.88
		前室8	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、アシャワー、スリッパ入れ、白衣掛け	2.50	32.23	
		手洗室3	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	手指消毒（インターロック）	2.50	9.36	
	前室9	t2.0特殊防滑性ビニルシート	床材巻上 H=300	t12.5石膏ボード+t6.0化粧ケイカル板	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	姿見、フック、スリッパ入れ、白衣掛け	2.50	5.29		

	室名	仕上げ						天井高 (m)	面積 (㎡)	エリア別 面積 (㎡)
		床	巾木	壁	廻縁	天井	その他特記事項			
一般 エリア	その他の区域 (事業者エリア)	階段2	t2.0ビニル床シート	-	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	手すり		
	その他の区域 (事業者エリア)	調理員専用通路1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	手すり	2.50	33.58
		調理員専用通路2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	手すり	2.50	39.82
		倉庫2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.6化粧石膏ボード		2.50	9.70
		倉庫3	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード		2.50	6.67
		洗濯乾燥室2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	洗濯パン		37.95
		清掃用具庫3	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ-ス、フック	2.50	2.24
		パントリー2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=100	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	小荷物昇降機(フロアタイプ)、キッチン流し	2.50	6.97
		調理員用便所1	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ-ス、フック	2.50	4.46
		調理員用便所2	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ-ス、フック	2.50	4.46
		調理員用便所3	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	トイレ-ス、フック	2.50	4.46
	その他の区域 (一般外来エリア)	階段室1	t2.0ビニル床シート	-	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.0吸音板直貼	手すり	-	-
		エレベーター	メーカー標準壁(標準色)	-	メーカー標準壁(標準色)	-	メーカー標準天井	障がい者仕様、11人乗り	-	-
		一般廊下・見学ホール	t2.0リノリウム	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス 一部天然木(多摩産材・無節)	塩ビ	t9.0吸音板直貼	見学窓、手すり、回転釜、手指洗浄機、掲示板	2.50 2.70	81.87
		会議室兼食育研修室	0Aフロア+t5.0ビニル床タイル	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス 一部天然木(多摩産材・無節)	塩ビ	t9.0吸音板直貼	長机、椅子、 和什器-ト、演台(1人用)、AV機器(プロジェクター、マイク、 スピーカー、Blue-ray録画記再生装置、スクリーン)、洗面カウンター	2.70	102.80
		給湯コーナー	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	キッチン流し	2.50	5.67
		倉庫4(机・椅子)	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	移動式回転釜(2台)、※スリット椅子机ス-ス検証	2.50	10.41
		外来便所(女)	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	洗面カウンター、鏡、トイレ-ス、手すり	2.50	17.18
		外来便所(男)	t2.0ビニル床シート	ビニル H=60	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	洗面カウンター、鏡、トイレ-ス、手すり	2.50	11.09
多目的トイレ	t2.0ビニル床シート	ビニル H=300	t12.5石膏ボード+エコクロス	塩ビ	t9.5化粧石膏ボード	鏡、オストメイト、手すり、おむつ替え台、ベビ-チェア	2.50	6.03		
その他の区域 (一般施設エリア)	EPS3	防塵塗装	-	-	-	-	直天	5.56	5.56	

7 求積図・面積表

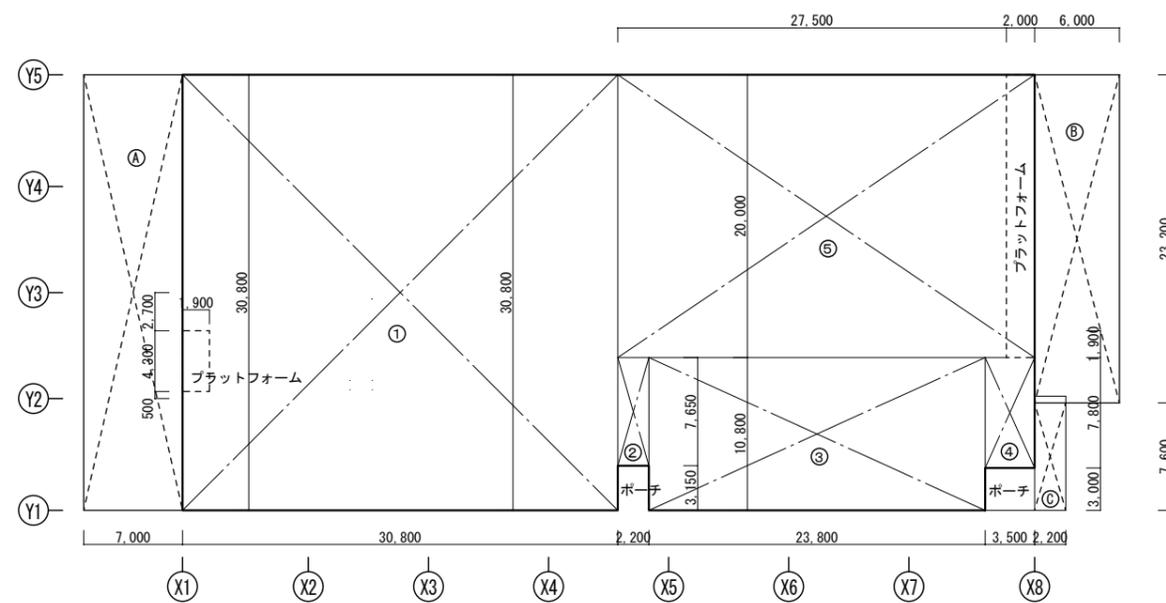
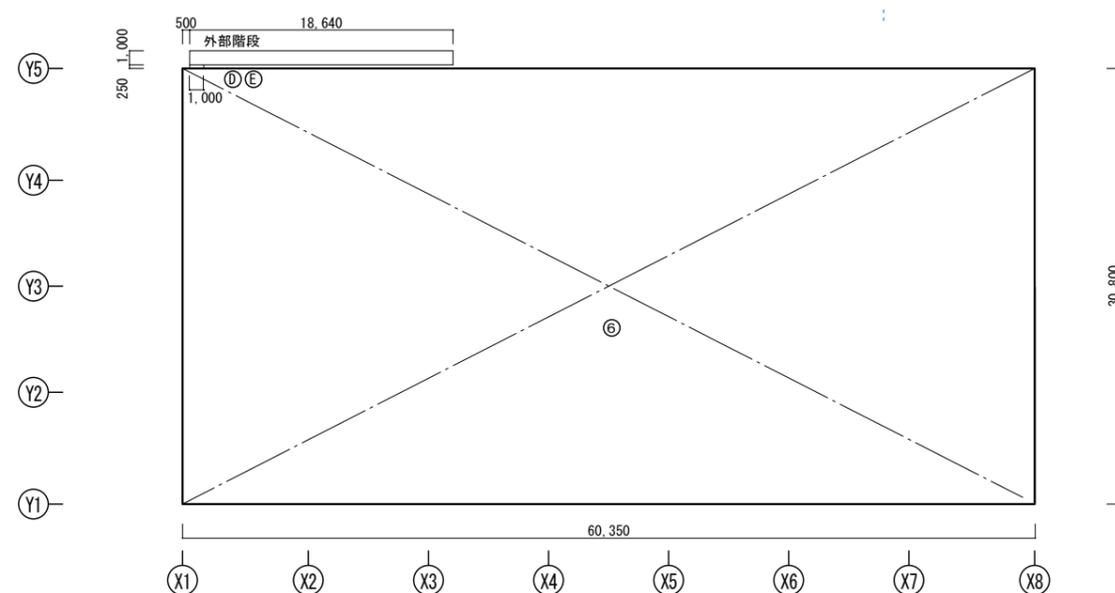


計画建物2
(駐輪場1)

計画建物3
(駐輪場2)

計画建物4
(機械室ほか)

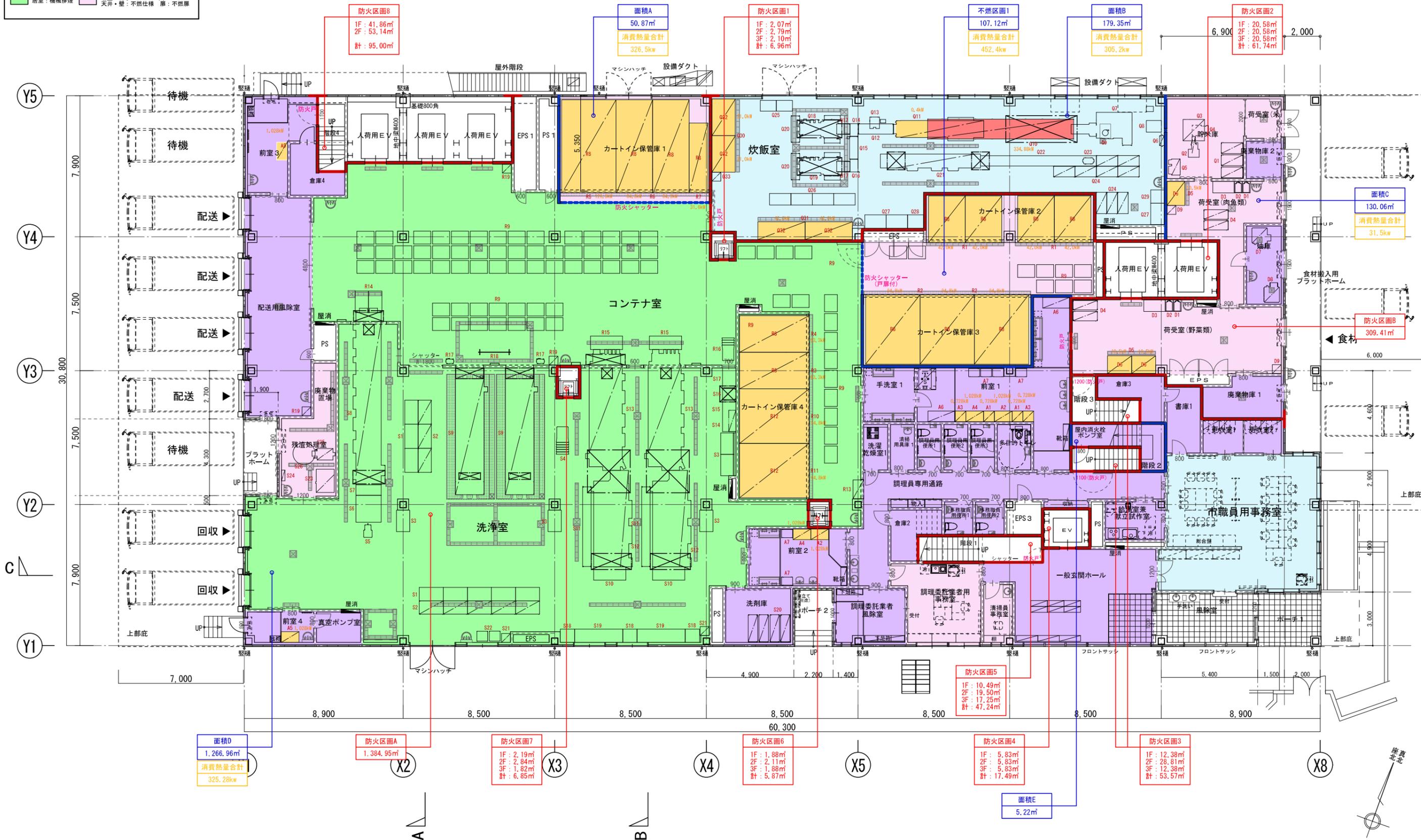
計画建物5
(ポンプ室)



	No	W	H	m ²	m ²	階	床面積(庇抜)	床面積		
計画建物1	①	30.800	×	30.800	=	948.64	4,479.74	4,834.54		
	②	2.200	×	7.650	=	16.83				
	③	23.800	×	10.800	=	257.04				
	④	3.500	×	7.800	=	27.30				
	⑤	27.500	×	20.000	=	550.00				
	⑥	60.350	×	30.800	=	1,858.78			2階	
	⑦	17.020	×	9.490	=	161.51			821.15	3階
	⑧	8.500	×	8.135	=	69.14				
	⑨	20.435	×	23.155	=	473.17				
		⑩	5.700	×	20.585	=			117.33	
	A	7.000	×	30.800	=	215.60	354.80	庇 床面積算入		
	B	6.000	×	23.200	=	139.20				
	C	2.200	×	7.600	=	16.72	35.61	建築面積		
	D	1.000	×	0.250	=	0.25				
	E	18.640	×	1.000	=	18.64				
計画建物2	⑪	18.890	×	2.500	=	47.22	128.07		47.22	
計画建物3	⑫	10.300	×	2.500	=	25.75			25.75	
計画建物4	⑬	11.000	×	4.100	=	45.10			45.10	
計画建物5	⑭	5.000	×	2.000	=	10.00			10.00	
延べ床面積									4,962.61	
建築面積									2,377.26	

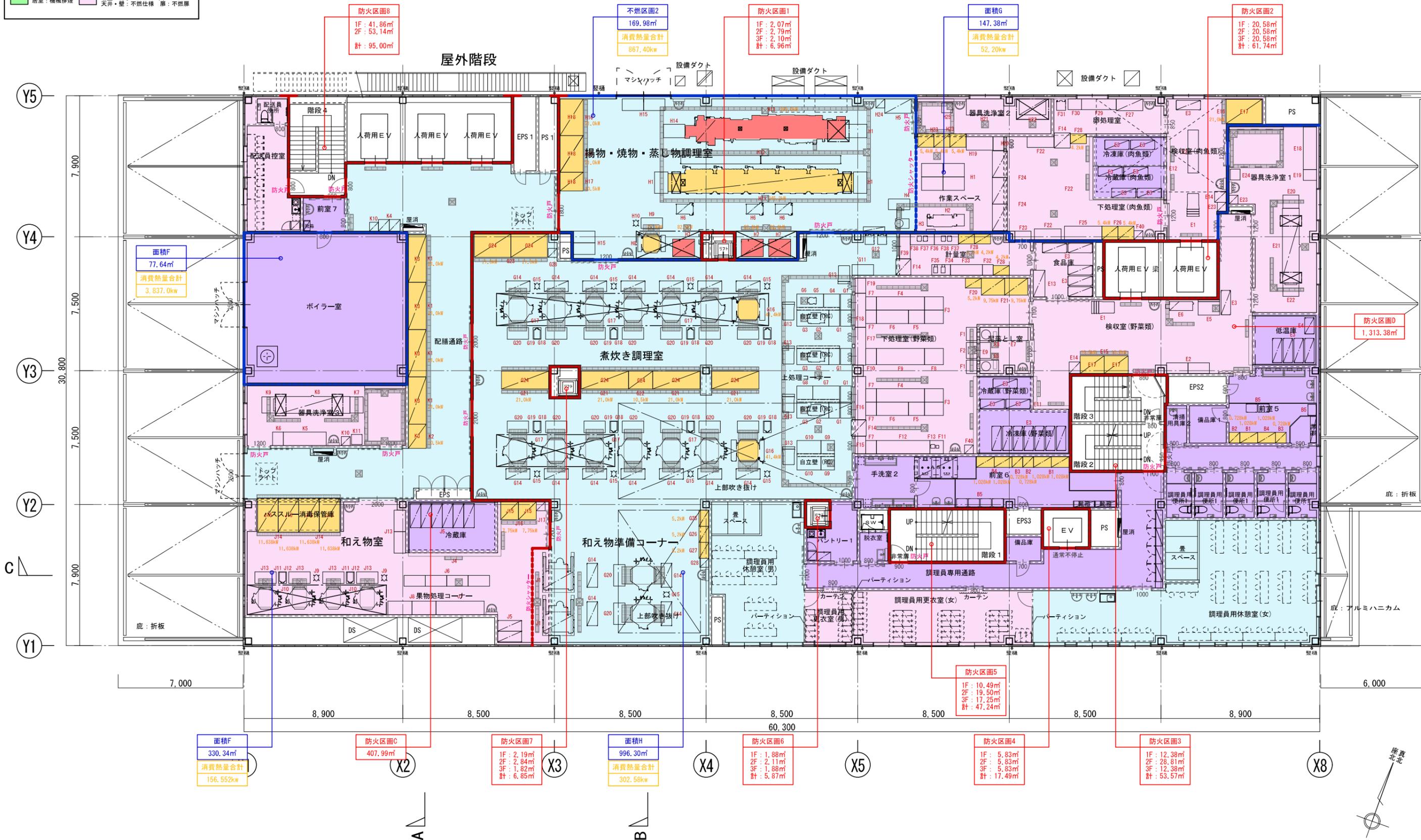
凡例

- 建築基準法の防火区画 (1,500㎡)
※区画のスパンは900mm以上
- 消防法の不燃区画 (消費熱量: **、***K)
※排煙区画を兼ねる
- 電気熱源
- ガス熱源
- 居室: 告示1436-4-2(2)
防煙壁
- 居室: 告示1436-4-2(4)
天井・壁: 不燃仕様 扉: 不燃扉
- 居室: 自然排煙
- 居室: 機械排煙



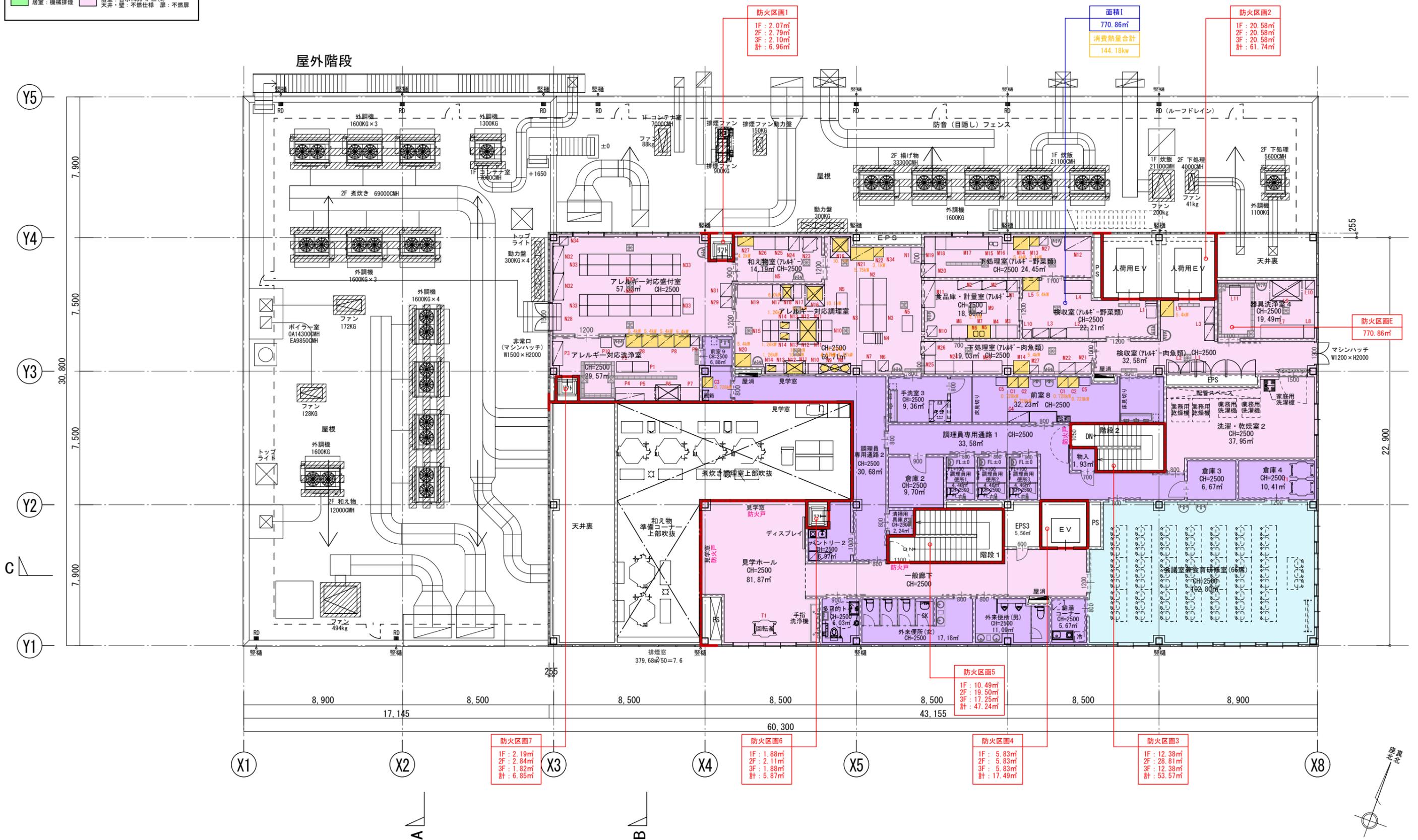
凡例

- 建築基準法の防火区画 (1,500㎡)
※区画のスパンは900mm以上
- 消防法の不燃区画 (消費熱量: **, ***)
※排煙区画を兼ねる
- 電気熱源
- ガス熱源
- 居室: 告示1436-4-2(2)
防煙壁
- 居室: 告示1436-4-2(4)
天井・壁: 不燃仕様 扉: 不燃扉

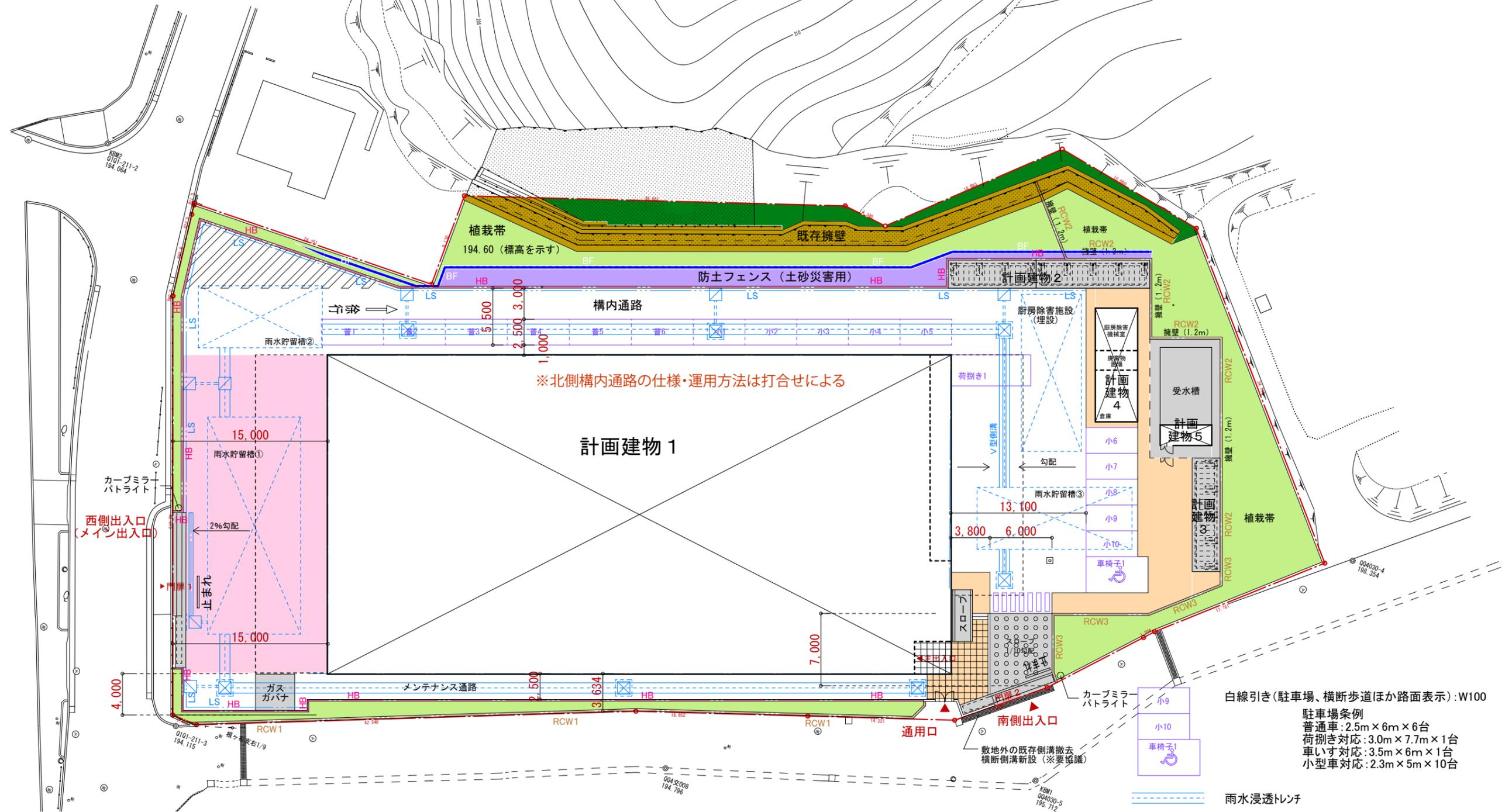


凡例

- 建築基準法の防火区画 (1,500㎡)
- ※区画のスパンは900mm以上
- 消防法の不燃区画 (消費熱量: **、***K)
- ※排煙区画を兼ねる
- 電気熱源
- ガス熱源
- 居室: 自然排煙
- 居室: 告示1436-4-二(2)防煙壁
- 居室: 機械排煙
- 居室: 告示1436-4-二(4)天井・壁・不燃仕様 扉・不燃扉



9 外構計画



※北側構内通路の仕様・運用方法は打合せによる

白線引き(駐車場、横断歩道ほか路面表示): W100
 駐車場条例
 普通車: 2.5m × 6m × 6台
 荷捌き対応: 3.0m × 7.7m × 1台
 車いす対応: 3.5m × 6m × 1台
 小型車対応: 2.3m × 5m × 10台

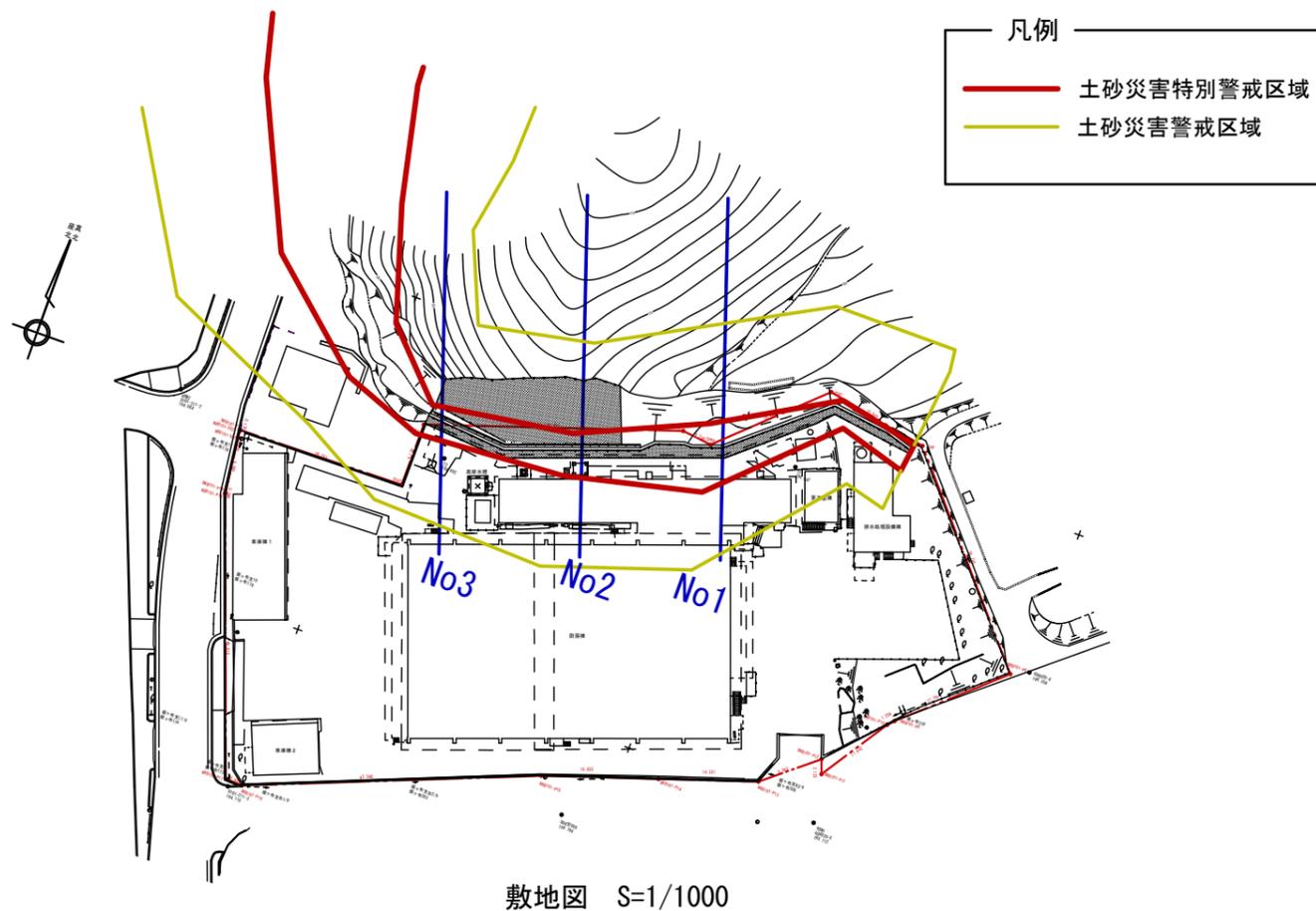
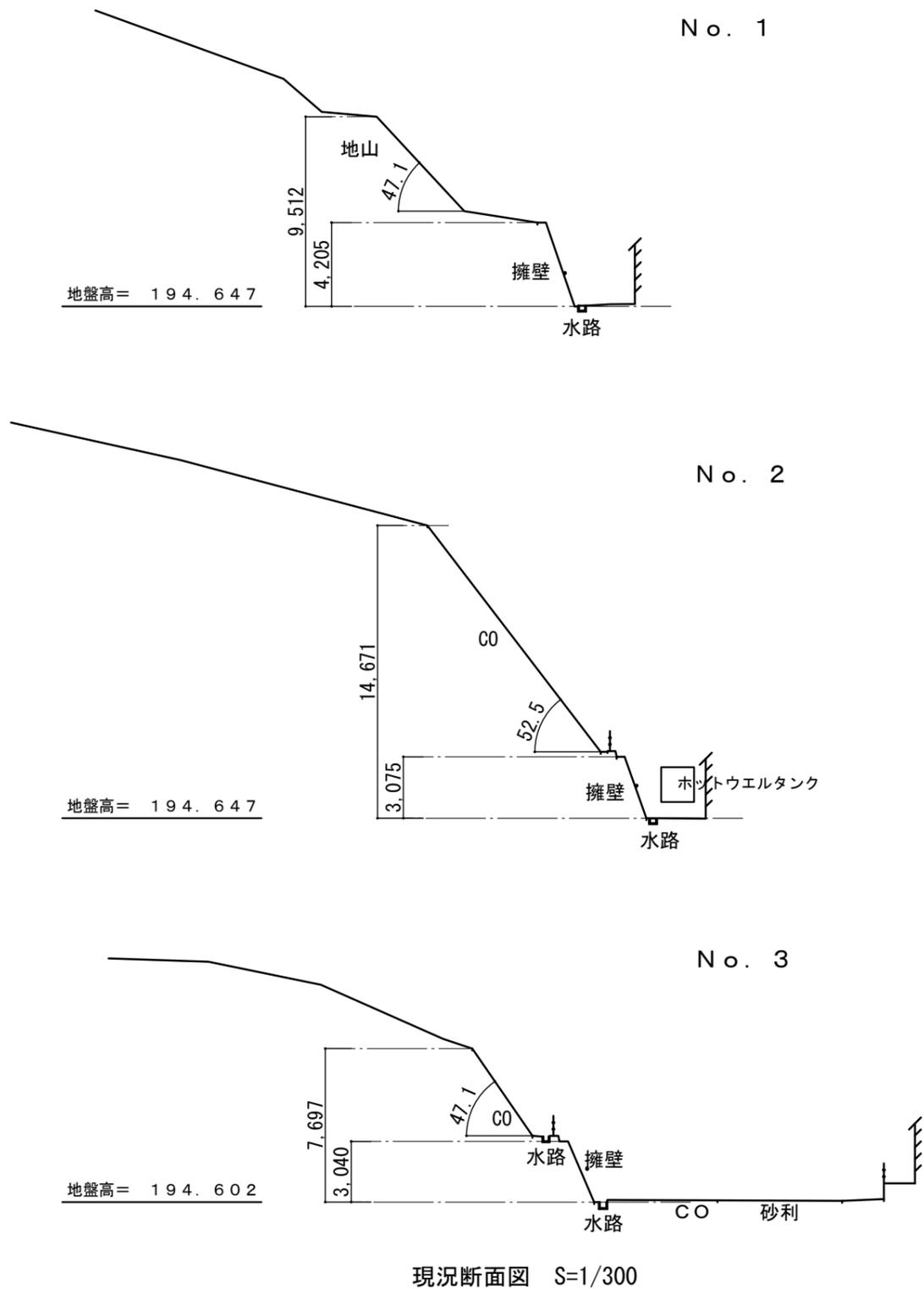
雨水浸透トレフ
 雨水貯留層
 雨水浸透樹 500 × 500
 雨水樹 500 × 500
 排水側溝(西側は横断側溝、東側はV型側溝)
 L型側溝 + φ250VP管、集水柵@15m

外構仕上凡例

敷地面積(CAD上) :4,990.48㎡	山側の既存山林部分 :98.77㎡	半たわみ舗装 :430.98㎡	RCW1 南側道路境界線部分、RC立上り(H=300~1000mm)
砂利敷き(防根シート) :92.80㎡	歩道部(インターロッキング舗装) :200.36㎡	真空コンクリート舗装 :40.54㎡	RCW2 東側山部分部分、RC立上り(H=1200mm)
計画建物部分 :1,940.20㎡(庇含まず)	歩道部(タイル貼り) :29.11㎡	コンクリート舗装 :182.00㎡	RCW3 東側植栽帯部分、RC立上り(H=2000mm)
既存擁壁部分 :174.67㎡	植栽帯:576.90㎡ ※550㎡上必要 計画沿道緑化:134m ※118m以上必要	アスファルト舗装(密粒度) :1,655.7㎡	HB 歩車道ブロック(H=250)
		防土フェンス(H=***)	

10 土砂対策の検討

計画地の一部が土砂災害特別警戒区域に指定されていることから、防土フェンスの設置を検討します。フェンスの仕様については複数案を比較（次頁）して、経済性、施工性の良い、仕様を採用します。現況の山側の形状、勾配、表層の仕様を確認して検討を行います



既存擁壁の写真

崩壊土砂防護工法 比較表

項目	第1案 重力式擁壁	第2案 崩壊土砂防護柵	第3案 高エネルギー吸収型土砂防護柵
断面図			
NETIS登録番号	従来工法	HR-100008-VR	QS-080010-V
構造概要	<ul style="list-style-type: none"> 重力式擁壁は、コンクリート製の場所打ち擁壁で落石・崩壊土砂を受け止める工法である。 落石や崩壊土砂による衝撃力は主に支持地盤の弾力で緩和して吸収することから、地盤が軟弱な場合は注意を有する。 擁壁を過大な沈下や傾斜を生じることのない良質な支持層に設置する必要があるため、地耐力が期待できない地盤に設置する場合は別途、地盤改良や杭基礎が必要となる。 	<ul style="list-style-type: none"> スロープガードフェンスタイプ工法は、急傾斜地の土砂崩れや落石から民家や道路など保全対象を防護する崩壊土砂・落石防護柵である。 支柱は、鋼管内部に小口径の鋼管を配置し、隙間にモルタルを充填した構造となっており、曲げ応力により外部の鋼管が局部座屈した後も曲げ耐力を保持したまま変形する特性がある。 上部工は支柱、サポート鋼管、ワイヤメッシュパネル、金網等で構成される。 崩壊土砂を受け止める部分（フェンス下面）は、ワイヤメッシュパネル、亀甲金網に加え、ひし形金網を更に重ねて配置することで、土砂のすり抜けを防止する。 	<ul style="list-style-type: none"> ハイジュールネット工法は、斜面設置型の崩壊土砂防護柵である。 部材は、支柱、各ワイヤロープ、ケーブルネット、エネルギー吸収装置（ブレーキエレメント）、アンカーから構成される。 落石エネルギーをケーブルネット及びブレーキエレメントの変形と防護柵全体の構造によって効率よく吸収する構造である。 支柱の設置間隔は5mを標準とする。 柵高は3.0mから最大6.0mである。
経済性 (概算工事費)	510,000 円/m 地盤改良費含む △	460,000 円/m ○	870,000 円/m △
構 造 性	施工実績	従来工法であるため施工実績は多い。 ○	新工法であるが、採用は増加しつつある。 △
	耐用年数	<ul style="list-style-type: none"> コンクリート擁壁はおよそ30～50年程度 鋼部材（支柱・ボルト関係等）は山間部では70～110年 ワイヤロープ・ネット関係は山間地で40年程度 ○	<ul style="list-style-type: none"> 鋼部材（支柱・ボルト関係等）は山間部では70～110年 ワイヤロープ・ネット関係は山間地で40年程度 ○
施工性	<ul style="list-style-type: none"> コンクリート製であるため、擁壁本体の施工性には特に問題はない。 コンクリート基礎構築に際し、床掘が必要であるため他工法に比べて施工性は劣る。 地盤改良が必要なため、大規模な掘削が必要となる。 △	<ul style="list-style-type: none"> ダウンザホールハンマ等の大口径ボーリング工で削孔した後に、支柱を直接建て込む構造である。 支柱建て込み時にクレーンを必要とするが、クレーン施工が出来ない場合はやぐらを用いて支柱を建て込むことが出来る。 ワイヤメッシュパネルは現地での着脱が簡易である。 ○	<ul style="list-style-type: none"> 山側及び端部アンカー、支柱基部アンカーの削孔には小型のロータリーパーカッションドリルを使用する。 斜面掘削は不要であり、立木伐採や斜面改変を最小限に抑えることができる。 △
景観への適用性	壁高のコンクリート構造物であるため、圧迫感がある。 △	フェンス面はワイヤメッシュパネルと金網で構成されていることから、背後の景観が透過するため、景観性に優れている。 ○	フェンス面はワイヤロープとリングネットからなるネット構造であり、透過性が良く、目立ちにくい。 ○
隣地への影響	隣地への影響はない。 ○	控えアンカー等が不要であるため、隣地への影響はない。 ○	両サイド、山側への控えアンカーが必要となるため、隣地の用地取得が必要となるなどの影響がある。 △
維持管理 (被災後の復旧)	防護柵が破損した場合、金網、ワイヤロープの交換が必要である。支柱の交換は困難である。 △	土砂が堆積した場合、1スパン毎にパネルを取り外し、堆積土の除去が可能のため、維持管理性に優れる。 支柱鋼管は弾性範囲内での検討のため、変形することがなく、維持管理は不要である。 ○	リングネットとワイヤロープのスリップによりエネルギーを吸収する構造であるため、ワイヤロープの引き直しとネットの補修が必要となる。 △